



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

DICTAMEN DE FINIQUITO
Contrato No. 70210355

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN “MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE HERRERÍA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO, UBICADA EN CALLE CHIAPAS NÚMERO 309, COLONIA BELLAVISTA, C.P. 37360, EN LEÓN, GUANAJUATO” CON CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210355 TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO S.A. DE C.V. Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL C. EDUARDO RIVERO TORRES.

EN LEÓN, GUANAJUATO, SIENDO LAS CATORCE HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTIDOS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL ING. LUIS ARTURO GARCÍA PERALTA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A “MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE HERRERÍA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO”.

ANTECEDENTES

EL DÍA 18 DE MAYO DE 2021 SE FIRMÓ CONTRATO SIMPLIFICADO, DE CLASIFICACIÓN MÍNIMA, POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210355 PARA “MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE HERRERÍA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO” CON UN MONTO A EJERCER EN UN SOLO EVENTO DE \$70,487.68 (SETENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 68/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA ÚNICA Y EN UN SOLO EVENTO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE TREINTA DÍAS, CALENDARIO CON INICIO EL DÍA 19 DE MAYO DE 2021 Y HASTA EL 17 DE JUNIO DE 2021 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL 17 DE JUNIO DE 2021.

H E C H O S

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA, POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210355, DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE LEÓN, GUANAJUATO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
HER.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO COMEX 100 TOTAL BRILLANTE MARCA COMEX EN ELEMENTOS DE HERRERÍA EN COLOR EXISTENTE, A DOS MANOS APLICADA CON BROCHA Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ESCALERAS, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.				
HER.01.01	REJA DE BARROTES DE PERFILES OVALES EN DOS SECCIONES Y DOS ALTURAS, MODULADAS VERTICALMENTE A CADA 5 CM. Y CON UNA ALTURA ALTERNADA ENTRE 2.50 Y 1.25 M. ATESADA HORIZONTALMENTE CON UN TIRANTE A 1.00 M DE ALTURA DE SOLERA DE 1½"x ¼".	M2	56.00	\$ 74.00	\$ 4,144.00



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
 SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
HER.01.02	PORTONES DE ENTRADA A LA COCHERA, Y FUJOS DEL ACCESO PRINCIPAL, A BASE DE REJA DE BARROTES DE PERFILES OVALES EN DOS SECCIONES Y DOS ALTURAS, MODULADAS VERTICALMENTE A CADA 5 CM, Y CON UNA ALTURA ALTERNADA ENTRE 2.40 Y 1.25 M, ATIESADA HORIZONTALMENTE CON UN TIRANTE A 1.00 M DE ALTURA DE SOLERA DE 1½" x ¼" Y MARCO PERIMETRAL DE PERFILES TUBULARES.	M2	39.50	\$ 74.00	\$ 2,923.00
HER.01.03	CELOSÍA CON TUBULARES RECTANGULARES DE DOS SECCIONES. COLOCADOS DE MANERA ALTERNADA Y DE MANERA SESGADA CON UNA ALTURA DE 2.46 M. SEPARACIÓN DE 5 CM EN UN ANGULO APROXIMADAMENTE DE 45° CON RELACIÓN AL ALINEAMIENTO DE LA CALLE.	M2	24.50	\$ 74.00	\$ 1,813.00
HER.01.04	VIGUETA ISR DE 4" SOPORTE DE CUBIERTAS DE ANDADORES EXTERIORES ACCESO PRINCIPAL.	ML	36.35	\$ 74.00	\$ 2,689.90
HER.01.05	VIGUETA ISR DE 6" TRAVESAÑO DE CUBIERTAS ANDADORES EXTERIORES ACCESO PRINCIPAL.	ML	17.91	\$ 74.00	\$ 1,325.34
HER.01.06	REJA PARA PROTEGER DESNIVEL DE TERRAZAS POSTERIORES EN MEDIDAS DE 1.00 x 0.85 M. FABRICADA CON SOLERA DE 1 ½" FORMANDO TRIÁNGULOS REMATADOS CON 10 ESFERAS DE ACERO Y PASAMANOS EN LA PARTE SUPERIOR DE 1" x 2"	PZA	1.00	\$ 650.00	\$ 650.00
HER.01.07	SOPORTE DE ESCALERILLA DE 3 HUELLAS COLADAS DE CONCRETO, RESUELTA CON UN SOPORTE DE VIGUETA ISR DE 4", MENSULONES DE PLACA DE ¼" Y MARCOS DE ANGULO DE 2 3/8" x 2 3/8" PARA REMATAR LAS HUELLAS.	PZA	1.00	\$ 950.00	\$ 950.00
HER.01.08	REJILLA DE ACERO DE 1.18 X 0.20 M, A BASE DE SOLERA DE 1", ÁNGULOS DE 1" Y 1 ¼" PARA MARCO Y CONTRAMARCO.	PZA	1.00	\$ 550.00	\$ 550.00
HER.01.09	REJILLA DE ACERO DE 5.48 X 0.16 M, A BASE DE SOLERA DE 1", ÁNGULOS DE 1" Y 1 ¼" PARA MARCO Y CONTRAMARCO. GRIS.	PZA	1.00	\$ 2,850.00	\$ 2,850.00
HER.01.10	REJILLA DE ACERO DE 4.30 X 0.09 M, A BASE DE SOLERA DE 1", ÁNGULOS DE 1" Y 1 ¼" PARA MARCO Y CONTRAMARCO. GRIS.	PZA	1.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00
HER.01.11	REJILLA DE ACERO DE 7.12 X 0.28 M, A BASE DE SOLERA DE 1", ÁNGULOS DE 1" Y 1 ¼" PARA MARCO Y CONTRAMARCO. NEGRO.	PZA	1.00	\$ 850.00	\$ 850.00
HER.01.12	REJILLA DE ACERO DE 3.22 X 0.28 M, A BASE DE SOLERA DE 1", ÁNGULOS DE 1" Y 1 ¼" PARA MARCO Y CONTRAMARCO. NEGRO.	PZA	1.00	\$ 1,650.00	\$ 1,650.00
HER.01.13	PUERTA TIPO REJILLA DE ACERO DE 0.63 X 0.49 M, A BASE DE SOLERA DE 1". GRIS.	PZA	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
HER.01.14	REJA COLOCADA TIPO BANCA (EN CUARTO AL LADO DE ALBERCA) DE 2.50 X 0.50 M. GRIS.	PZA	1.00	\$ 2,250.00	\$ 2,250.00
HER.01.15	POSTE DE ACERO CON MEDIDAS GLOBALES DE 0.06 x 0.80 M. (POR TRES LADOS), UBICADO DE SOPORTE DE LOSA DE TARJA. GRIS.	PZA	1.00	\$ 550.00	\$ 550.00
HER.01.16	REJILLA DE ACERO CON MEDIDAS 0.81 x 0.68 M (BAJADA AL HIDRO). NEGRO.	PZA	1.00	\$ 580.00	\$ 580.00
HER.01.17	TAPA DE ACERO 0.63 x 0.74 M (TAPA DE ALJIBE AMBAS CARAS). NEGRO	PZA	1.00	\$ 650.00	\$ 650.00
HER.01.18	TAPA DE ACERO (MEDIDOR DE AGUA AMBAS CARAS) 0.91 X 0.40 M. NEGRO.	PZA	1.00	\$ 540.00	\$ 540.00
HER.01.19	TAPA DE ACERO (MEDIDOR DE AGUA) 0.27 x 0.30 M. NEGRO.	PZA	1.00	\$ 350.00	\$ 350.00
HER.01.20	TAPA DE ACERO LLAVE DE PASO (EN JARDÍN) 0.35 x 0.38 M. NEGRO.	PZA	1.00	\$ 350.00	\$ 350.00
HER.01.21	MARCOS DE ÁNGULO DE REGISTRO DE 1" x 0.98 M (CUATRO LADOS). NEGRO.	PZA	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
HER.01.22	ESTRUCTURA CUBIERTA DE ESTACIONAMIENTO DE 10.00 X 4.50 M. A BASE PERFILES METÁLICOS; 3 BASES DE 0.40 X 0.40 M, 3 SOPORTES Ø 0.17 M X 3.00 M. DE ALTO, LARGUERO PRINCIPAL Ø 0.17 M X 9.70 M. DE LARGO, 2 REFUERZOS LONGITUDINALES Ø 0.11 M X 9.70 M, 5 TRAVESAÑOS CURVOS Ø 0.11 M. X 4.40 M Y 5 SOPORTES DE Ø 0.11 M X 2.10 M.	PZA	1.00	\$ 11,500.00	\$ 11,500.00
HER.01.23	ÁNGULO PERIMETRAL DE ESTACIONAMIENTO, PASILLOS, OFICINAS Y EXTERIORES A JARDÍN, MEDIDAS APROXIMADAS 2 x 2", A TODO LARGO DE MARQUESINA DESCRITA.	LOTE	1.00	\$ 950.00	\$ 950.00
HER.01.24	PUERTA 2.66 X 2.48 M. DOS HOJAS ABATIBLES CON TABLEROS TIPO LUVER, AMBAS CARAS INCLUYE MARCOS. Subestación.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
HER.01.25	PUERTA 1.47 X 2.48 M. UNA HOJA ABATIBLE CON TABLERO TIPO LUVER, AMBAS CARAS INCLUYE MARCOS. Planta Emergencia.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
HER.01.26	POSTES DE ALUMBRADO DE JARDÍN, UNO DE LOS CUALES ES CON 2 BRAZOS.	PZA	2.00	\$ 850.00	\$ 1,700.00
HER.01.27	PUERTA ABATIBLE 1.39 X 2.96 M. DOS HOJAS ABATIBLES, AMBAS CARAS INCLUYE MARCOS. Caldera.	PZA	1.00	\$ 850.00	\$ 850.00
HER.01.28	ESCALERA DE VARILLA TECHO DE CALDERA.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
HER.01.29	ESTRUCTURA METÁLICA 4 POSTES Y POLICARBONATO. Archivo, Salón 2 Eventos.	PZA	2.00	\$ 1,600.00	\$ 3,200.00
HER.01.30	ESCALERA MARINA. Salón 2 Eventos.	PZA	1.00	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00
HER.01.31	ESTRUCTURA PERIMETRAL DE PROTECCIÓN PARA CANAL CAPTADOR DE AGUA PLUVIAL EN TECHUMBRE DE ARCHIVO.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
HER.01.32	POSTES MURO PARED DE ARCHIVO.	PZA	4.00	\$ 800.00	\$ 3,200.00
HER.01.33	PUERTA 0.92 x 2.04 M. UNA HOJA ABATIBLE, TABLEROS CIEGOS, AMBAS CARAS INCLUYE MARCOS. Tableros Fotovoltaico	PZA	1.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

Edwards

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$60,765.24
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO (OBRA NORMAL) AL 17 DE JUNIO DE 2021.	\$60,765.24
IMPORTE TOTAL A PAGAR	\$60,765.24
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 00.00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$9,722.44
RETENCIÓN DE IVA	\$3,645.91
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
NETO A PAGAR	\$66,841.76

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE HERRERÍA, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS QUINCE HORAS CON CINCO MINUTOS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GTO.

Firmado digitalmente por LIBIA ZULEMA GONZALEZ MARTINEZ
Fecha: 2021.06.22 15:28:21 -05'00'

**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

LICENCIADA LIBIA ZULEMA GONZÁLEZ MARTÍNEZ, TITULAR DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LEÓN, GTO.

ING. LUIS ARTURO GARCÍA PERALTA, PROFESIONAL OPERATIVO



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

POR LA EMPRESA

MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN REMODELA DEL BAJÍO S.A. DE C.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Eduardo", written over a horizontal line.

C. EDUARDO RIVERO TORRES, REPRESENTANTE LEGAL