



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**DICTAMEN DE FINIQUITO**  
**Contrato No 70210322**

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO VICENTE SANTOS GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA CON **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210322 TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS JUAN CARLOS TORRES NAVA, ING. JUAN CARLOS TORRES NAVA, REPRESENTANTE LEGAL.**

CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL 05 DE NOVIEMBRE 2021, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ VALENCIA ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO VICENTE SANTOS GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA

**ANTECEDENTES**

EL DÍA 06 DE MAYO 2021 SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, NIVEL DE AUTORIZACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210322 PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO VICENTE SANTOS GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA CON UN MONTO A EJERCER EN TRES EVENTOS DE \$ 139,765.50 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 50/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA ÚNICA Y EN TRES EVENTOS AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.**

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN CON INICIO DEL 06 DE MAYO DE 2021 Y HASTA EL 18 DE OCTUBRE DE 2021 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL 06 DE OCTUBRE 2021.

**H E C H O S**

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210322,** DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO VICENTE SANTOS GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN "LISTADO DE VERIFICACIÓN", QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

M.A.A.01 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MULTI SPLIT, MARCA TRANE, CON CAPACIDAD DE 48,000 BTU/HR, MODELO CONDENSADORA TTT548A100AG, MODELO EVAPORADORES MCW512K10RAB, (2) MCW524K10RAB (1), CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.

YLYaQFyOD1VNTDXizhSKTe2Xzz55ziBgdVnVfQ6iN0=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.A.A.01.1	EQUIPO UBICADO EN DIRECCIÓN Y CUARTO 3	PZA	1.00
M.A.A.01.2	EQUIPO UBICADO EN CUARTO1 Y 2	PZA	1.00
M.A.A.02	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA TRANE, CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/HR; MODELO CONDENSADORA 4TTB3036D1000B, EVAPORADOR MODELO 4MWW3536AMAA TIPO HI-WALL 220/32/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A.02.1	EQUIPO UBICADO EN SITE EVENTOS MULTIPLES	PZA	1.00
M.A.A.02.2	EQUIPO UBICADO EN ENLACE ADMINISTRATIVO SITE	PZA	1.00
M.A.A.02.3	EQUIPO UBICADO EN SISTEMASPZA	1.00	
M.A.A.02.4	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A.03	MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE, MARCA TRANE, CON CAPACIDAD DE 240,000 BTU/HR; MODELO WCH240E300B 220/3/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A.03.1	EQUIPO UBICADO EN SALÓN DE EVENTOS MULTIPLES	PZA	1.00
M.A.A.03.2	EQUIPO UBICADO EN SALÓN DE VIDEOCONFERENCIAS	PZA	1.00
M.A.A.04	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA TRANE, CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; MODELO CONDENSADORA 4TTB3060D1000B, EVAPORADOR MODELO MCD060D1POA TIPO FAN & COIL 220/2/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A.04.1	EQUIPO UBICADO EN RECEPCIÓN DE EVENTOS	PZA	1.00
M.A.A.04.2	EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE EVENTOS P.B.	PZA	1.00
M.A.A.04.3	EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE EVENTOS P.A.	PZA	1.00
M.A.A.04.4	EQUIPO UBICADO EN RECEPCIÓN DE EVENTOS MULTIPLES	PZA	1.00
M.A.A. 05	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EXTRACTOR MARCA S&P MODELO DECOR 300. P.U.O.C.T.		
M.A.A. 05.1	EQUIPO UBICADO EN BAÑO MUJERES BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A. 05.2	EQUIPO UBICADO EN BAÑO HOMBRES BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A. 05.3	EQUIPO UBICADO EN BAÑO VIGILANCIA	PZA	1.00
M.A.A. 05.4	EQUIPO UBICADO EN BAÑO MUJERES RECEPCIÓN	PZA	1.00
M.A.A. 05.5	EQUIPO UBICADO EN BAÑO HOMBRES RECEPCIÓN	PZA	1.00
M.A.A. 06	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A DESHUMIDIFICADOR MARCA MUNTERS, MODELO HC-300 CFM CON CAPACIDAD DE 9.1 LBS/HR 220/2/60. P.U.O.C.T. EQUIPOS UBICADOS EN SALÓN DE USOS MULTIPLES Y VIDEOCONFERENCIAS		
M.A.A. 06	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A DESHUMIDIFICADOR MARCA FRIGIDAIRE, MODELO LHD45EBLCON CAPACIDAD DE 45 PINTAS/24 HORAS 21.28 LTS/24 HRS 120/1/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A. 07.1	EQUIPO UBICADO EN LOBBY BAÑOS	PZA	1.00
M.A.A. 07.2	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA 3	PZA	1.00
M.A.A. 07.3	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA 2	PZA	1.00
M.A.A. 07.4	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A. 07.5	EQUIPO UBICADO EN SALÓN DE COMPUTO 2	PZA	1.00
M.A.A. 07.6	EQUIPO UBICADO EN SALÓN DE COMPUTO	PZA	1.00
M.A.A. 07.7	EQUIPO UBICADO EN SITE	PZA	1.00
M.A.A. 07.8	EQUIPO UBICADO EN LOBBY RECEPCIÓN 2	PZA	1.00
M.A.A. 07.9	EQUIPO UBICADO EN LOBBY RECEPCIÓN 1	PZA	1.00
M.A.A. 08	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA TRANE, CON CAPACIDAD DE 60,000 BTU/HR; MODELO CONDENSADORA 4TWB0060A1000B, CON BOMBA DE CALOR EVAPORADOR MODELO MCD060D1POA TIPO FAN & COIL 220/2/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A. 08.1	EQUIPO UBICADO EN RECEPCIÓN I	PZA	1.00
M.A.A. 08.2	EQUIPO UBICADO EN RECEPCIÓN II	PZA	1.00
M.A.A. 08.3	EQUIPO UBICADO EN RECEPCIÓN III	PZA	1.00
M.A.A. 08.4	EQUIPO UBICADO EN LIBRERÍA ELEVADOR	PZA	1.00
M.A.A. 08.5	EQUIPO UBICADO EN SALA DE ENLACE	PZA	1.00
M.A.A. 08.6	EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE ENLACE	PZA	1.00

YLYaQFy0D1VNTDXizhSKTe2Xzz55ziBgdVnVFq6iN0=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.A.A. 08.7	EQUIPO UBICADO EN COMPUTO/BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A. 08.8	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA	PZA	1.00
M.A.A. 08.9	EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA II	PZA	1.00
M.A.A. 08.10	EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE TITULAR	PZA	1.00
<b>SÓLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO</b>			
M.C.A.A.01	APLICACIÓN DE PINTURA PARA LAS INSTALACIONES DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA. INCLUYE; MANO DE OBRA, MATERIALES, Y HERAMIENTA. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1.00

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

**ESTADO FINANCIERO**

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$ 120,487.50
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO (OBRA NORMAL) AL 12 DE OCTUBRE 2021	\$ 120,487.50
IMPORTE EJERCIDO PRIMER EVENTO	\$ 60,856.50
IMPORTE EJERCIDO SEGUNDO EVENTO	\$ 12,397.50
IMPORTE EJERCIDO TERCER EVENTO	\$ 66,511.50
<b>IMPORTE TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 120,487.50</b>
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 000.00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$ 19,278.00
RETENCIÓN DE IVA	\$ 000.00
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
<b>NETO A PAGAR</b>	<b>\$ 139,765.50</b>

YLYaQFy0D1VNTDXizhSKTe2Xxzz55ziBgdVnVFq6iN0=

**CONCLUSIONES**

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DE LA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO VICENTE SANTOS GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS 13:30 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

**POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA  
"MINISTRO VICENTE SANTOS  
GUAJARDO" EN SALTILLO, COAHUILA  
DE ZARAGOZA.**

**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

---

MTRO. ROBERTO GIACOMÁN GIDI  
DIRECTOR DE LA CASA DE LA  
CULTURA JURÍDICA EN SALTILLO

---

ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ VALENCIA  
SUPERVISOR ASIGNADO DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

**JUAN CARLOS TORRES NAVA**

---

ING. JUAN CARLOS TORRES NAVA  
REPRESENTANTE LEGAL

YLYaQFy0D1VNTDXizhSKTe2Xzz55ziBgdVnVFq6iN0=