



## **Casa de la Cultura Jurídica Cancún**

### **Versión pública de documentación vinculada a contrataciones de bienes y/o servicios**

En términos de lo previsto en los artículos 3 *fracción XXI*, 111 y 116 de la *Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; 113, *fracción I* y el *Capítulo IV del Título Cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública*; artículo 3, *fracción IX de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados*, así como en el punto *trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales*, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física contratista, considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, y conforme a la resolución emitida el 26 de febrero de 2020, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificada con el número: CT-CUM/A-54-2019-II, disponible en el link:

<https://www.supremacorte.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2020-03/CT-CUM-A-54-2019-II.pdf> en la que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de ocho páginas y es parte integrante de la versión pública del finiquito, relacionado con el contrato 70210358, relativo al servicio de mantenimiento preventivo a los equipos de aire acondicionado, por el periodo del 24 de mayo al 31 de octubre de 2021 para la Casa de la Cultura Jurídica en Cancún, Quintana Roo adscrita a la Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

**Lic. Raúl Gustavo Flores Trejo**

**Director de la Casa de la Cultura Jurídica en Cancún, Quintana Roo**



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**DICTAMEN DE FINIQUITO**  
**Contrato 70210358**

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CANCÚN, QUINTANA ROO CON **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACION DIRECTA, No. 70210358** TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS JUAN CARLOS TORRES NAVA.

CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 18:10 HORAS DEL DÍA 15 DE OCTUBRE DE 2021, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL ING. JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ VALENCIA ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CANCÚN, QUINTANA ROO.

**ANTECEDENTES**

EL DÍA 24 DE MAYO DE 2021 SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACION DIRECTA, No. 70210358 PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CANCÚN, QUINTANA ROO** CON UN MONTO A EJERCER EN UN SOLO EVENTO DE \$129,735.00 (CIENTO VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA ÚNICA Y EN UN SOLO EVENTO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE) DIAS NATURALES PARA LOS MESES DE MAYO Y JULIO Y 18 (DIECIOCHO) DIAS NATURALES PARA EL MES DE OCTUBRE, CALENDARIO CON INICIO 24 DE MAYO Y HASTA EL 18 DE OCTUBRE DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ DE MANERA EXACTA.

**HECHOS**

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA POR ADJUDICACION DIRECTA, No. 70210358 EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CANCÚN, QUINTANA ROO** DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

**PRIMER EVENTO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**



M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFEV2UafhJLeJ14Thu76Y1E=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

- M.A.A.01** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA18FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 18,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA ENLACE ADMINISTRATIVO
- M.A.A.02** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA DAIKIN MODELO UNIDAD CONDENSADORA RKS24SL216 MODELO UNIDAD EVAPORADORA FTKS24L216, HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN EL SITE.
- M.A.A.03** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA12FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 12,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN BODEGA.
- M.A.A.04** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA12FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 12,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE LIC. SILVA
- M.A.A.05** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA24FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE DIRECCIÓN
- M.A.A.06** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA24FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO/BODEGA
- M.A.A.07** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO36X1021G EVAPORADOR PISO-TECHO CON CAPACIDAD DE 36,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN NO. 2.
- M.A.A.08** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO36X1021G EVAPORADOR FAN & COIL CON CAPACIDAD DE 36,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.
- M.A.A.08.1** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A.08.2** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A.09** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. *EQUIPO UBICADO CON LIC. CASTILLO*
- M.A.A.10** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. *EQUIPO UBICADO EN ENTRADA PRINCIPAL*

M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFEV2UafnjLeJ4Thu76Y1E=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**M.A.A.11** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.  
*EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA 1-3 Y CAFETERÍA*

**M.A.A. 12** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN & COIL, MARCA TRANE MODELO DE LA CONDENSADORA 4TTR3048D10 MODELO DE LA EVAPORADORA MCD048D1P0CA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.

**M.A.A. 12.1** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*

**M.A.A. 12.2** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*

**M.A.A. 12.3** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*

**AULA DE CAPACITACIÓN NO. 1, ARCHIVO, AUDITORIO**

**M.A.A.13** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO60X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 60,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.

**M.A.A.13.1** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*

**M.A.A.13.2** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*

**M.A.A.13.3** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*

**M.A.A.13.4** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*

**M.A.A.14** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN & COIL, MARCA TRANE MODELO DE LA CONDENSADORA 4TTR3060D10/ MODELO DE LA EVAPORADORA MCD060D1P0CA CON CAPACIDAD DE 60,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.C.T.

**M.A.A.14.1** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*

**M.A.A.14.2** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*

**M.A.A.14.3** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*

**VARIOS**

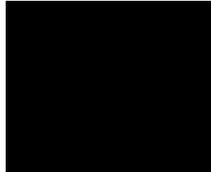
**M.A.A.15** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DESHUMIDIFICADORMARCA DELONGHI, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 127/1/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.

**M.C.A.A.01** APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SERPENTINES CONDENSADORES. INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. CORRECTIVOS PARA EQUIPO M.A.A.14

**M.C.A.A.02** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH/H CON GAS REFRIGERANTE (R-410A). PARA SER INSTALADO EN EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI-SPLIT , CON CAPACIDAD DE 4.0 T.R. (48,000 BTU) MARCA TRANE, MODELO CONDENSADORA 4TTR3048D10. (PARA EL PRIMER EVENTO) P.U.O.C.T.

**M.C.A.A.03** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CLASE 3130 SERVICIO GENERAL NEMA TIPO 3R, INTEMPERIE, DE 2X60 AMPERES, CAT. D222NRB, MARCA SQUARE'D O SU SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL PRIMER EVENTO)

**SEGUNDO EVENTO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO**





**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

- M.A.A.02** MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA DAIKIN MODELO UNIDAD CONDENSADORA RKS24SL216 MODELO UNIDAD EVAPORADORA FTKS24L216, HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN EL SITE.
- M.A.A.06** MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA24FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO/BODEGA
- M.A.A.14** MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN & COIL, MARCA TRANE MODELO DE LA CONDENSADORA 4TTR3060D10/ MODELO DE LA EVAPORADORA MCD060D1P0CA CON CAPACIDAD DE 60,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.C.T.
- M.A.A.14.1** EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO
- M.A.A.14.2** EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO
- M.A.A.14.3** EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO
- TERCER EVENTO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**
- M.A.A.01** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA18FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 18,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA ENLACE ADMINISTRATIVO
- M.A.A.02** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA DAIKIN MODELO UNIDAD CONDENSADORA RKS24SL216 MODELO UNIDAD EVAPORADORA FTKS24L216, HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN EL SITE.
- M.A.A.03** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA12FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 12,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN BODEGA.
- M.A.A.04** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA12FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 12,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE LIC. SILVA
- M.A.A.05** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA24FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN OFICINA DE DIRECCIÓN
- M.A.A.06** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO HLDA24FSADR EVAPORADOR HI-WALL CON CAPACIDAD DE 24,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO/BODEGA
- M.A.A.07** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO36X1021G EVAPORADOR PISO-TECHO CON CAPACIDAD DE 36,000 BTUH, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN NO. 2.

M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFEV2UafnjLeJ4Thu75Y1E=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

- M.A.A.08** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO36X1021G EVAPORADOR FAN & COIL CON CAPACIDAD DE 36,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.
- M.A.A.08.1** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A.08.2** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A.09** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.  
*EQUIPO UBICADO CON LIC. CASTILLO*
- M.A.A.10** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.  
*EQUIPO UBICADO EN ENTRADA PRINCIPAL*
- M.A.A.11** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO48X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.  
*EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA 1-3 Y CAFETERÍA*
- M.A.A. 12** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN & COIL, MARCA TRANE MODELO DE LA CONDENSADORA 4TTR3048D10 MODELO DE LA EVAPORADORA MCD048D1P0CA CON CAPACIDAD DE 48,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.
- M.A.A. 12.1** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A. 12.2** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- M.A.A. 12.3** *EQUIPO UBICADO EN BIBLIOTECA*
- AULA DE CAPACITACIÓN NO. 1, ARCHIVO, AUDITORIO**
- M.A.A.13** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT, MARCA YORK MODELO ACO60X1021G EVAPORADOR UMA CON CAPACIDAD DE 60,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.
- M.A.A.13.1** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*
- M.A.A.13.2** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*
- M.A.A.13.3** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*
- M.A.A.13.4** *EQUIPO UBICADO EN AULA DE CAPACITACIÓN*
- M.A.A.14** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN & COIL, MARCA TRANE MODELO DE LA CONDENSADORA 4TTR3060D10/ MODELO DE LA EVAPORADORA MCD060D1P0CA CON CAPACIDAD DE 60,000 BTUH, CON CARACTERISTICAS ELÉCTRICAS 220/2/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.C.T.
  
- M.A.A.14.1** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*
- M.A.A.14.2** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*
- M.A.A.14.3** *EQUIPO UBICADO EN ARCHIVO*
- VARIOS**

M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFEV2UafnjLeJ4Thu76Y1E=





**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN  
OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

- M.A.A.15** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DESHUMIDIFICADOR MARCA DELONGHI, CON CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS 127/1/60, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T.
- M.C.A.A.04** APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE AL GABINETE DE LAS UNIDADES CONDENSADORAS DE LOS EQUIPOS MULTI-SPLIT DEL CONCEPTO M.A.A.01. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)
- M.C.A.A.05** APLICACIÓN DE PINTURA PARA LAS INSTALACIONES DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA. INCLUYE; MANO DE OBRA, MATERIALES, Y HERRAMIENTA. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

**ESTADO FINANCIERO**

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$111,840.52
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO (OBRA NORMAL) AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021.	\$111,840.52
<b>IMPORTE TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$111,840.52</b>
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 0.00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$17,894.48
RETENCIÓN DE IVA	\$ 0.00
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 0.00
<b>NETO A PAGAR</b>	<b>\$129,735.00</b>

**CONCLUSIONES**

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS 18:47 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFFEV2UafnjLeJ4Thu76Y1E=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA**  
**“MINISTRO ANDRÉS QUINTANA ROO”**  
**EN CANCÚN, QUINTANA ROO**

**DIRECCIÓN GENERAL DE**  
**INFRAESTRUCTURA FÍSICA**  
**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

\_\_\_\_\_  
LIC. RAÚL GUSTAVO FLORES TREJO

\_\_\_\_\_  
ING. JULIO CÉSAR HERNANDEZ VALENCIA

JUAN CARLOS TORRES NAVA



\_\_\_\_\_  
ING. JUAN CARLOS TORRES NAVA

M1Fhtd69f3U4AVEroKkKFFFEV2UafnjLeJ4Thu76Y1E=