



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

DICTAMEN DE FINIQUITO
Contrato NO. 70210406

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN”, UBICADA EN IGNACIO ZARAGOZA NO. 244, COLONIA CENTRO, C. P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CON **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MÍNIMA, ADJUDICACIÓN DIRECTA, NO. 70210406** TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS JUAN CARLOS TORRES NAVA.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, SIENDO LAS TRECE HORAS DEL CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL ING. JULIO CESAR HERNÁNDEZ VALENCIA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO AL “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN”.

ANTECEDENTES

EL DÍA SIETE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, NIVEL DE AUTORIZACIÓN MÍNIMA Y FUE ADJUDICACIÓN DIRECTA, No. 70210406 PARA EL “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN”**, CON UN MONTO A EJERCER EN TRES EVENTOS DE \$134,832.60 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 60/100 M.N.), IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS POR CADA EVENTO.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE (15) DOCE DÍAS CALENDARIO EN CADA EVENTO CON INICIO EL SIETE DE JUNIO AL VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ EL CATORCE DE OCTUBRE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO DE MANERA ANTICIPADA CON LOS TIEMPOS OTORGADOS.

HECHOS

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN MÍNIMA Y FUE ADJUDICACIÓN DIRECTA, NO.70210406**, EN LA CIUDAD DE MÉXICO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN “LISTADO DE VERIFICACIÓN”, QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

EgZkuiMmR19Aj+I4YBXx8xhyta7Asz/M8NoiZyEABLIk=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca DAIKIN, modelo condensadora GSZ160481, y modelo evaporadora MQS-24048-CFC216A, con capacidad de 48,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo (C) ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca CARRIER, modelo GFLS2027HC, con capacidad de 24,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.02.1	<i>Equipo ubicado en Comedor</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.2	<i>Equipo ubicado en Sala de Juntas</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.3	<i>Equipo ubicado en Área Administración I</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.4	<i>Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Izquierdo)</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.5	<i>Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Derecho)</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.6	<i>Equipo ubicado en MAI</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.7	<i>Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Izquierdo)</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.8	<i>Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Derecho)</i>	PZA	1.00
M.A.A.02.9	<i>Equipo ubicado en Sala de VIP</i>	PZA	1.00
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca CARRIER, modelo GFLS2050HC, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Oficina del Enlace Administrativo</i>	PZA	1.00
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo mini split, marca TRANE modelo de evaporador MWX536G10RAA modelo de condensadora 4TWR4036D100A, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en Oficina Dirección</i>	PZA	1.00
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca YORK, modelo MOH35N16B, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.		
M.A.A.05.1	<i>Equipo (A) ubicado en Jubilados</i>	PZA	1.00
M.A.A.05.2	<i>Equipo (B) ubicado en Jubilados</i>	PZA	1.00
M.A.A.05.3	<i>Equipo (C) ubicado en Jubilados</i>	PZA	1.00
M.A.A.05.4	<i>Equipo (A) ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A. 06	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT marca YORK con capacidad de 36,000 btuh y características electricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo (B) ubicado en Auditorio</i>	PZA	1.00
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo mini split, marca trane modelo de evaporadora 4MXW4518A100A modelo de condensadora 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btuh y características electricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo ubicado en el SITE</i>	PZA	1.00

EgZkuMmR19Aj+I4YBXx8xnyta7Asz/M8NoiZyEABlrk=



SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.A.A.08	Mantenimiento preventivo de equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca DAIKIN, modelo condensadora GSZ160361 y modelo de evaporadora MQS-24036-CFC216A, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en sotano</i>	PZA	1.00
M.A.A. 09	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT marca YORK modelo POH36R16A con capacidad de 30,400 btuh con características electricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo ubicado en Recepción P.A.</i>	PZA	1.00
M.A.A. 10	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo PAQUETE marca TRANE con capacidad de 120,000 btuh y características electricas de 220/3/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo (E) ubicado en Sala Principal</i>	PZA	1.00
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI SPLIT, marca TRANE con capacidad de 36,000 btuh con tres evaporadores, con características electricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1.00
	M.A.A.11.A Evaporadora ubicado en Almacen 1		
	M.A.A.11.B Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Izquierdo)		
	M.A.A.11.C Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Derecho)		
M.A.A. 12	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT HI-WALL, marca YORK con características electricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo (D) ubicado en Sala Principal</i>	PZA	1.00
M.A.A. 13	Mantenimiento a equipo de aire acondicionado marca TRANE, con capacidad de 60,000 btu/hr; modelo condensadora 4TTB3060A1000B, EVAPORADOR modelo MCX060G1LRAA tipo PISO TECHO con resistencias eléctricas de 7Kw, 220/3/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A. 13.1	<i>Equipo (A) ubicado en Sala Principal</i>	PZA	1.00
M.A.A. 13.2	<i>Equipo (B) ubicado en Sala Principal</i>	PZA	1.00
M.A.A. 13.3	<i>Equipo (C) ubicado en Sala Principal</i>	PZA	1.00
M.A.A. 14	Mantenimiento a equipo de aire acondicionado marca YORK, con capacidad de 60,000 btu/hr; tipo PISO TECHO 220/3/60. P.U.O.C.T.		
M.A.A. 14.1	<i>Equipo ubicado en Librería</i>	PZA	1.00
M.A.A. 14.2	<i>Equipo ubicado en Videoconferencia</i>	PZA	1.00
M.A.A. 14.3	<i>Equipo ubicado en Vestibulo de Sala Principal</i>	PZA	1.00
	VARIOS PRIMER EVENTO		
M.C.A.A.02	<i>Suministro e instalación de tubo licuatite de diametro 1 1/2" para colocar en equipo M.A.A.10. Incluye mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.</i>	ML	5.00
M.C.A.A.03	<i>Suministro e instalación de tubo licuatite de diametro 3/4" para colocar en equipo M.A.A.10. Incluye mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.</i>	ML	5.00

EGZkuMmR19Aj+I4YBXx8xhyta7Asz/M8N0iZyEABlrk=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.C.A.A.04	Suministro e instalación de Interruptor de Seguridad, clase 3130 servicio general nema tipo 3R, intemperie, de 2x60 amperes, cat. D222NRB, marca Square'D o su similar para colocar en los equipos M.A.A.14.1 y 14.3. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	2.00
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo mini split, marca trane modelo de evaporadora 4MXW4518A100A modelo de condensadora 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btuh y características eléctricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. <i>Equipo ubicado en el SITE</i>	PZA	1.00
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo de equipo de aire acondicionado tipo MINI SPLIT, marca DAIKIN, modelo condensadora GSZ160361 y modelo de evaporadora MQS-24036-CFC216A, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. <i>Equipo ubicado en sotano</i>	PZA	1.00
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo a equipo de aire acondicionado tipo MULTI SPLIT, marca TRANE con capacidad de 36,000 btuh con tres evaporadores, con características eléctricas de 220/2/60 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1.00
	M.A.A.11.A Evaporadora ubicado en almacén 1		
	M.A.A.11.B Evaporadora ubicado en almacén 2 (lado Izquierdo)		
	M.A.A.11.C Evaporadora ubicado en almacén 2 (lado Derecho)		
M.C.A.A.01	Suministro de filtro plisado, Modelo PREpleat M13, con una eficiencia de MERV 13 y dimensiones nominales 20 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	4.00
	SÓLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO		
M.C.A.A.05	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1.00
	MAS LOS CONCEPTO M.A.A..01 AL M.A.A14		

EgZkuImR19Aj+I4YBXx8xhyta7Asz/M8N0iZyEABlrk=

ESTADO FINANCIERO

RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA	
IMPORTE CONTRATADO	\$137,025.00
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO PRIMER EVENTO (OBRA NORMAL) AL CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.	\$ 62,013.60
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO SEGUNDO EVENTO (OBRA NORMAL)	\$ 7,751.70
IMPORTE EJERCIDO DEL CATÁLOGO TERCER EVENTO(OBRA NORMAL) AL CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.	\$ 67,259.70
IMPORTE TOTAL A PAGAR	\$ 137,025.00
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 0.00



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
OFICIALÍA MAYOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	\$18,900.00
RETENCIÓN DE IVA	\$ 0.00
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 0.00
NETO A PAGAR	\$137,025.00

CONCLUSIONES

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN”, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS CATORCE HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
“EMETERIO DE LA GARZA” EN
MONTERREY, NUEVO LEÓN.**

MTRA. ANGÉLICA ARÉVALO CASTRO
DIRECTORA

**DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

ING. JULIO CESAR HERNÁNDEZ VALENCIA
TÉCNICO OPERATIVO

PERSONA FÍSICA JUAN CARLOS TORRES NAVA

ING. JUAN CARLOS TORRES NAVA
REPRESENTANTE LEGAL

EgZkuImR19Aj+I4YBX8xhyta7Asz/M8NoizyEABlrk=