

**ASUNTO**

Autorización para contratar los trabajos relativos al Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Impermeabilización del inmueble que ocupa la Casa de la Cultura Jurídica en Monterrey, Nuevo León, ubicada en Av. Ignacio Zaragoza No. 244 esquina con Espinosa, Col. Centro, C.P.64000.

**ANTECEDENTES**

La Casa de la Cultura Jurídica con el apoyo técnico de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), inició las gestiones para el procedimiento de contratación del mantenimiento preventivo y correctivo de Impermeabilización contemplado en el Programa Anual de Necesidades 2021.

1) Se consideró el costo estimado el resultado del estudio de mercado realizado por esta Casa de la Cultura Jurídica de fecha 02 de septiembre de 2021.

2) Se realizó la publicación del PCCPS/CCJ/MTY/03/2021 para el mantenimiento de impermeabilización, confirmaron su participación 5 posibles prestadores de servicios de la localidad: ASESORIAS INDUSTRIALES Y MANTENIMIENTOS S.A. DE C.V., EDIFICACIONES Y DISEÑOS CLASICOS DE MONTERREY. S.A. DE C.V., DESELCI, S.A. de C.V., ESPECIALISTAS EN MANTENIMISNTO INDUSTRIAL Y SISTEMAS AUTOMATIZADOS, S.A. DE C.V. y GRUPO AZTECA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., se recibieron cinco propuestas.

3) Se realizaron los dictámenes resolutivos técnicos y económicos de las cotizaciones recibidas.

**JUSTIFICACIÓN**

Mantener en condiciones óptimas y funcionales las instalaciones de la Casa de la Cultura Jurídica en Monterrey, Nuevo León, para brindar un servicio de calidad a los usuarios y asistentes.

**FUNDAMENTO**

Con fundamento en los artículos 11, 43, fracción V, 46, 47, 95, 97, 98 y demás aplicables del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**COMPARATIVO DE COTIZACIONES**

Nombre de la Empresa	Conceptos a Cotizar	DICTAMENES RESOLUTIVOS	
		Técnico	Económico
ASESORIAS INDUSTRIALES Y MANTENIMIENTOS S.A. DE C.V.	10	FAVORABLE	DESFAVORABLE
EDIFICACIONES Y DISEÑOS CLASICOS DE MONTERREY. S.A. DE C.V.	10	FAVORABLE	DESFAVORABLE
DESELCI S.A. DE C.V.	10	FAVORABLE	FAVORABLE
ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y SISTEMAS AUTOMATIZADOS, S.A. DE C.V.	10	FAVORABLE	DESFAVORABLE
GRUPO AZTECA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	10	FAVORABLE	DESFAVORABLE

**RESOLUTIVO**

Una vez realizado los dictámenes resolutivos técnico y económico, cuyo costo cotizado se encuentra favorable, por esta razón, la Casa de la Cultura Jurídica en Monterrey, Nuevo León, estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos a:

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total	UMAS
DESELCI S.A. DE C.V.	\$ 257,935.28	\$ 41,269.64	\$ 299,204.92	2,878.10

**CONSIDERACIONES**

Para la formalización de la contratación se elabora Contrato Simplificado correspondiente. La ejecución de los trabajos se realizarán a partir del día 03 de Octubre de 2021.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

\_\_\_\_\_  
VICENTE FLORES AGUIRRE  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ MONTERREY N. L.

\_\_\_\_\_  
ANGÉLICA ARÉVALO CASTRO  
DIRECTORA DE LA CCJ MONTERREY, N. L.