





DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA  
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VERACRUZ VERACRUZ

DICTAMEN RESOLUTIVO **ECONÓMICO**  
PCCPS/CCJ/VERACRUZ/002/2021

**TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**

15 de abril 2021

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

- 1.- JUAN CARLOS TORRES NAVAJA
- 2.- JUAN DIEGO CRUZ VERGARA
- 3.- ANTONIA CRUZ ROJAS
- 4.- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RIO MORENO S. DE R.L. DE C.V.
- 5.- SAASA DE MINATITLAN S.A. DE C.V.

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS										
				1		2		3		4		5		
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	
M.C.A.A.03	Suministro de control remoto universal de la marca Avaly. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.04	Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones nominales de 16 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. (SEGUNDO EVENTO)	PZA	12	\$ 350.00	\$ 4,200.00	\$ 156.00	\$ 1,872.00	\$ 950.00	\$ 11,400.00	\$ 1,350.00	\$ 16,200.00	\$ 226.68	\$ 2,720.16	
M.C.A.A.05	Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones aprox. 20 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. (SEGUNDO EVENTO)	PZA	4	\$ 350.00	\$ 1,400.00	\$ 207.00	\$ 828.00	\$ 1,150.00	\$ 4,600.00	\$ 1,435.00	\$ 5,740.00	\$ 264.69	\$ 1,058.76	
M.C.A.A.06	Aplicación de pintura esmalte al gabinete de las unidades condensadoras de los equipos mini-split de los conceptos M.A.A.03.2, M.A.A.06 y M.A.A.09.2. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	3	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
M.C.A.A.07	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye: Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
<b>TERCER EVENTO</b>														
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo paquete con capacidad de 120,000 btu/hr, marca TRANE, modelo TS120E3R, con refrigerante R-410A, refrigerante R-410A, solo frío, 220/3/60, standard efficiency, P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Eventos	PZA	1	\$ 4,725.00	\$ 4,725.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,450.00	\$ 7,450.00	\$ 6,750.00	\$ 6,750.00	\$ 2,268.70	\$ 2,268.70	
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo paquete con capacidad de 90,000 btu/hr, marca TRANE, modelo TS090E3R, con refrigerante R-410A, refrigerante R-410A, solo frío, 220/3/60, standard efficiency, P.U.O.C.T													
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Sala de Videoconferencia (Suministro e instalación de filtros deshidratadores, fabricación de soporte de motor incluyendo pintura, fabricación de la base de ángulo de fierro de 1 1/2" en la base y PTR de 1 1/2" en la vertical)	PZA	1	\$ 6,300.00	\$ 6,300.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 7,250.00	\$ 7,250.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 2,130.13	\$ 2,130.13	
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Eventos	PZA	1	\$ 4,725.00	\$ 4,725.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,850.00	\$ 5,850.00	\$ 5,050.00	\$ 5,050.00	\$ 2,130.13	\$ 2,130.13	
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1	\$ 4,725.00	\$ 4,725.00	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	\$ 5,850.00	\$ 5,850.00	\$ 5,050.00	\$ 5,050.00	\$ 2,130.13	\$ 2,130.13	
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo fan & coil, marca TRANE, modelo TTB024C100A2, con capacidad de 24,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.													
M.A.A.03.1	Equipo Fan & Coil ubicado en Oficina de Administración	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 4,400.00	\$ 4,400.00	\$ 3,700.00	\$ 3,700.00	\$ 1,882.51	\$ 1,882.51	
M.A.A.03.2	Equipo Fan & Coil ubicado en Oficina Cristal	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 4,400.00	\$ 4,400.00	\$ 3,700.00	\$ 3,700.00	\$ 1,882.51	\$ 1,882.51	
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo fan & coil, marca TRANE, modelo TTB018C100A2, con capacidad de 18,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivos Medios. NOTA, NO REALIZAR MANTENIMIENTO	PZA	0											
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 1.5 T.R. (18,000 BTU) marca TRANE, modelo condensadora 4TTR3018*1000, modelo evaporador MCD518D100 tipo FAN & COIL, características eléctricas del sistema 220/2/60. (R-410A) P.U.O.C.T. Equipo ubicado en SITE	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 2,083.33	\$ 2,083.33	\$ 2,425.00	\$ 2,425.00	\$ 1,708.06	\$ 1,708.06	
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo piso techo, marca CARRIER, modelo 38CKC036-M-3, con capacidad de 36,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Historico	PZA	1	\$ 2,310.00	\$ 2,310.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 3,450.00	\$ 3,450.00	\$ 3,850.00	\$ 3,850.00	\$ 2,416.34	\$ 2,416.34	
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo piso techo, marca TEMPSTAR, con capacidad de 36,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Vinculación	PZA	1	\$ 2,310.00	\$ 2,310.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 3,850.00	\$ 3,850.00	\$ 3,150.00	\$ 3,150.00	\$ 2,416.34	\$ 2,416.34	
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 2.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTK0524G100AA, modelo evaporador tipo HI - WALL 2MCW0524G100AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T.	PZA												
M.A.A.08.1	Equipo mini-split ubicado en Dirección	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00	\$ 1,888.31	\$ 1,888.31	
M.A.A.08.2	Equipo mini-split ubicado en Oficina Seguimiento, Control y Gestión (Suministro e instalación de filtros deshidratadores)	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00	\$ 1,888.31	\$ 1,888.31	
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 1.5 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTK0518G100AA, modelo evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G100AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T.													
M.A.A.09.1	Equipo mini-split ubicado en Oficina Difusión	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00	\$ 1,600.00	\$ 1,600.00	\$ 1,708.06	\$ 1,708.06	
M.A.A.09.2	Equipo mini-split ubicado en Oficina Eventos	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00	\$ 1,600.00	\$ 1,600.00	\$ 1,708.06	\$ 1,708.06	
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 4.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTB0048A1000CB, evaporador tipo PISO - TECHO características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo	PZA	1	\$ 2,310.00	\$ 2,310.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 4,200.00	\$ 4,200.00	\$ 3,425.00	\$ 3,425.00	\$ 2,698.73	\$ 2,698.73	
M.A.A.11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 3.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 4TTB0306E1000AA, evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo	PZA	1	\$ 2,310.00	\$ 2,310.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 4,216.67	\$ 4,216.67	\$ 5,075.00	\$ 5,075.00	\$ 2,416.34	\$ 2,416.34	
M.A.A.12	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 2.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora MCW524G1000CA, evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo	PZA	1	\$ 2,310.00	\$ 2,310.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 2,416.67	\$ 2,416.67	\$ 2,925.00	\$ 2,925.00	\$ 1,888.31	\$ 1,888.31	
M.A.A.13	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT, con capacidad de 1.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2MCW0512G1000CA, evaporador tipo HI - WALL, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo	PZA	1	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 1,916.67	\$ 1,916.67	\$ 2,175.00	\$ 2,175.00	\$ 1,475.49	\$ 1,475.49	

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA  
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VERACRUZ VERACRUZ

DICTAMEN RESOLUTIVO **ECONÓMICO**  
PCCPS/CCJ/VERACRUZ/002/2021

**TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**

15 de abril 2021

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

- 1.- JUAN CARLOS TORRES NAVAJA
- 2.- JUAN DIEGO CRUZ VERGARA
- 3.- ANTONIA CRUZ ROJAS
- 4.- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RIO MORENO S. DE R.L. DE C.V.
- 5.- SAASA DE MINATITLAN S.A. DE C.V.

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS									
				1		2		3		4		5	
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE
M.C.A.A.01	Aplicación de anticorrosivo a serpentines condensadores. Incluye mano de obra, materiales, equipo y herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL PRIMER EVENTO)	JGO.	1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.02	Suministro e instalación de Interruptor de Seguridad, clase 3130 servicio general nema tipo 3R, interperie, de 2x60 amperes, cat. D222NRB, marca SquareD o su similar para colocar en los equipos M.A.A.10. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.03	Suministro de control remoto universal de la marca Avaly. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T.	PZA	1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.04	Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones nominales de 16 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. (SEGUNDO EVENTO)	PZA	12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.05	Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones aprox. 20 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. (SEGUNDO EVENTO)	PZA	4	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
M.C.A.A.06	Aplicación de pintura esmalte al gabinete de las unidades condensadoras de los equipos mini-split de los conceptos M.A.A.03.2, M.A.A.06 y M.A.A.09.2. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	3	\$ 1,260.00	\$ 3,780.00	\$ 400.00	\$ 1,200.00	\$ 5,367.00	\$ 16,101.00	\$ 3,867.00	\$ 11,601.00	\$ 810.28	\$ 2,430.84
M.C.A.A.07	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye: Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1	\$ 6,825.00	\$ 6,825.00	\$ 7,100.00	\$ 7,100.00	\$ 19,000.00	\$ 19,000.00	\$ 16,250.00	\$ 16,250.00	\$ 148.29	\$ 148.29
SE ANEXAN ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES													
SUBTOTAL 1ER EVENTO					\$ 62,086.50		\$ 83,000.00		\$ 95,933.34		\$ 87,925.00		\$ 48,928.29
SUBTOTAL 2DO EVENTO					\$ 18,020.00		\$ 17,700.00		\$ 30,083.34		\$ 38,390.00		\$ 13,683.46
SUBTOTAL 3ER EVENTO					\$ 57,750.00		\$ 72,300.00		\$ 102,834.34		\$ 88,726.00		\$ 37,215.59
SUBTOTAL					\$ 137,856.50		\$ 173,000.00		\$ 228,851.02		\$ 215,041.00		\$ 99,827.34
I.V.A.					\$ 22,057.04		\$ 27,680.00		\$ 36,616.16		\$ 34,406.56		\$ 15,972.37
TOTAL					\$ 159,913.54		\$ 200,680.00		\$ 265,467.18		\$ 249,447.56		\$ 115,799.71
IMPORTE EN UMAS AL 01 DE FEBRERO 2021 (89.62)					1784.3510		2239.2323		2962.1422		2783.3917		1292.1191
DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO, EFECTUADO EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS Y EN APEGO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA ADMINISTRATIVA DE ESTE ALTO TRIBUNAL, SE DETERMINA:					ECONÓMICAMENTE NO FAVORABLE AL REBASAR EL 20% ABAJO DEL COSTO ESTIMADO POR LA DGIF		ECONÓMICAMENTE FAVORABLE AL NO REBASAR EL 20% ABAJO DEL COSTO ESTIMADO POR LA DGIF		ECONÓMICAMENTE FAVORABLE AL NO REBASAR EL 20% ARRIBA DEL COSTO ESTIMADO POR LA DGIF		ECONÓMICAMENTE FAVORABLE AL NO REBASAR EL 20% ARRIBA DEL COSTO ESTIMADO POR LA DGIF		ECONÓMICAMENTE NO FAVORABLE AL REBASAR EL 20% ABAJO DEL COSTO ESTIMADO POR LA DGIF

ELABORÓ

MTRA. ELIZABETH RAMIREZ SANCHEZ  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

REVISÓ

C.P. GILBERTO CISNEROS CELAYA  
DIRECTOR DE LA CCJ