



## **Casa de la Cultura Jurídica En Veracruz, Veracruz**

### **Versión pública de documentación vinculada a contrataciones de bienes y/o servicios**

En términos de lo previsto en los artículos 3 fracción XXI, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 113, fracción I y el Capítulo IV del Título Cuarto de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículo 3, fracción IX de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como en el punto trigésimo octavo del Acuerdo del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, por el que se aprueban los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas se suprimen en esta versión pública los datos siguientes: firmas y rúbricas de la persona física contratista, considerados legalmente como confidenciales y que encuadran en esos supuestos normativos, y conforme a la resolución emitida el 26 de febrero de 2020, por el Comité de Transparencia de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, identificada con el número: CT-CUM/A-54-2019-II, disponible en el link:

<https://www.supremacorte.gob.mx/sites/default/files/resoluciones/2020-03/CT-CUM-A-54-2019-II.pdf> en la que se analizó y validó la confidencialidad de esos datos. Este documento consta de 5 páginas y es parte integrante de la versión pública del dictamen de finiquito relacionado con el contrato 70210286, relativo al mantenimiento de equipos de aire acondicionado, por el periodo del 28 de abril al 20 de octubre 2021 para la Casa de la Cultura Jurídica en Veracruz, Veracruz, adscrita a la Dirección General de Casas de la Cultura Jurídica de la Suprema Corte de Justicia de la Nación.

**Lic. Breitner Loaiza Velázquez**

**Encargada de la Casa de la Cultura Jurídica en Veracruz, Veracruz**



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

**DICTAMEN DE FINIQUITO**  
**Contrato 70210286**

DICTAMEN DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ CON **CONTRATO SIMPLIFICADO, CLASIFICACIÓN MENOR POR CONCURSO PUBLICO SUMARIO, No. 70210286** TAREAS QUE FUERON ADJUDICADAS AL PRESTADOR DE SERVICIOS PERSONA FISICA JUAN DIEGO CRUZ VERGARA.

CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL 18 DE OCTUBRE DE 2021, SE PROCEDIÓ A LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN DE FINIQUITO, EL CUAL FUE REALIZADO POR EL ING. JULIO CESAR HERNANDEZ VALENCIA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; QUIEN REVISÓ LAS CIFRAS FINALES DEL FINIQUITO RELATIVO A MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ.

**ANTECEDENTES**

EL DÍA 28 DE ABRIL DE 2021 SE FIRMÓ **CONTRATO SIMPLIFICADO, NIVEL DE AUTORIZACION MENOR, POR CONCURSO PUBLICO SUMARIO, No. 70210286** PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA CASA DELA CULTURA JURIDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ CON UN MONTO A EJERCER EN TRES EVENTOS DE \$200,680.00 (DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO, HABIÉNDOSE PACTADO EL PAGO DE MANERA EN TRES EVENTOS AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DEL 100 % DE LOS TRABAJOS.

PARA ELLO SE ESTABLECIÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE) DIAS CALENDARIO CON INICIO 28 DE ABRIL 2021 Y HASTA EL 20 DE OCTUBRE DE 2021 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SIMPLIFICADO, PLAZO QUE SE CUMPLIÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA CASA DELA CULTURA JURIDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ.

**HECHOS**

EN VIRTUD DE LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN EN ATENCIÓN AL DESARROLLO DE LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SE ENCUENTRA ATENDIENDO LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE MANERA REMOTA CON APOYO DEL PERSONAL DE LAS CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA.

CON BASE EN EL **CONTRATO SIMPLIFICADO CLASIFICACIÓN, NIVEL DE AUTORIZACION MENOR POR CONCURSO PUBLICO SUMARIO, No. 70210286**, PARA LA CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ, DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DE LOS TRABAJOS. EL PROCESO DE LA VALORACIÓN SE LLEVÓ A CABO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE MANERA REMOTA MEDIANTE UN "LISTADO DE VERIFICACIÓN", QUE AUXILIÓ A INTEGRAR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO; PARA LA VALORACIÓN SE INCLUYERON LOS ALCANCES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES PARTICULARES, NOTAS EN GENERAL Y SEÑALAMIENTOS DEL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y/O REUNIONES DE TRABAJO, ASÍ COMO REVISIÓN Y VISTO BUENO DE LOS GENERADORES, LA ESTIMACIÓN ÚNICA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, RESUMEN DE PARTIDAS Y VERIFICACIÓN DE CIFRAS, ENTRE OTROS.

DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA Y DE LA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA SE CONSTATAN LOS ALCANCES DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

M.A.A.01 Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo paquete con capacidad de 120,000 btu/hr, marca TRANE, modelo TS120E3R, con refrigerante R-410A, refrigerante R-410A, solo frio, 220/3/60, standard efficiency, P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Sala de Eventos PZA 1.00

M.A.A.02 Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo paquete con capacidad de 90,000 btu/hr, marca TRANE, modelo TS090E3R, con refrigerante R-410A, refrigerante R-410A, solo frio, 220/3/60, standard efficiency, P.U.O.C.T

H1F5HPY8DCP+EY06ApAQwRsjrqJE3Ea+0feFW3ZM70Q=





**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Sala de Videoconferencia	PZA	1.00
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Eventos	PZA	1.00
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Sala de Consulta	PZA	1.00

M.A.A.03      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo fan & coil, marca TRANE, modelo TTB024C100A2, con capacidad de 24,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.

M.A.A.03.1	Equipo Fan & Coil ubicado en Oficina de Administración	PZA	1.00
M.A.A.03.2	Equipo Fan & Coil ubicado en Oficina Cristal	PZA	1.00

M.A.A.04      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo fan & coil, marca TRANE, modelo TTB018C100A2, con capacidad de 18,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivos Medios. NOTA. NO REALIZAR MANTENIMIENTO  
PZA      0.00

M.A.A.05      Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 1.5 T.R. (18,000 BTU) marca TRANE, modelo condensadora 4TTR3018\*1000, modelo evaporador MCD518D100 tipo FAN & COIL, características eléctricas del sistema 220/2/60. (R-410A) P.U.O.C.T. Equipo ubicado en SITE      PZA 1.00

M.A.A.06      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo piso techo, marca CARRIER, modelo 38CKC036-M-3, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Historico PZA      1.00

M.A.A.07      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo piso techo, marca TEMPSTAR, con capacidad de 36,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Vinculación      PZA      1.00

M.A.A.08      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 2.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTK0524G100AA, modelo evaporador tipo HI - WALL 2MCW0524G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T.      PZA

M.A.A.08.1	Equipo mini-split ubicado en Dirección	PZA	1.00
M.A.A.08.2	Equipo mini-split ubicado en Oficina Seguimiento, Control y Gestión	PZA	1.00

M.A.A.09      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 1.5 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTK0518G100AA, modelo evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T.

M.A.A.09.1	Equipo mini-split ubicado en Oficina Difusión	PZA	1.00
M.A.A.09.2	Equipo mini-split ubicado en Oficina Eventos	PZA	1.00

M.A.A.10      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 4.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2TTB0048A1000CB, evaporador tipo PISO TECHO características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo      PZA      1.00

M.A.A.11      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 3.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 4TTB3036E1000AA, evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo      PZA      1.00

M.A.A.12      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 2.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora MCW524G1000CA, evaporador tipo HI - WALL 2MCW0518G1000AA, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo      PZA      1.00

M.A.A.13      Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo MINI-SPLIT , con capacidad de 1.0 T.R. marca TRANE, modelo condensadora 2MCW0512G1000CA, evaporador tipo HI - WALL, características eléctricas del sistema 220/2/60. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Archivo Nuevo      PZA      1.00

VARIOS PRIMER EVENTO



HTF5HPY8DCP+EYb6ApAQwRsjrjUE3Ea+dfE3ZM70Q=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

- M.C.A.A.01 Aplicación de anticorrosivo a serpentines condensadores. Incluye mano de obra, materiales, equipo y herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL PRIMER EVENTO) JGO. 1.00
- M.C.A.A.02 Suministro e instalación de Interruptor de Seguridad, clase 3130 servicio general nema tipo 3R, intemperie, de 2x60 amperes, cat. D222NRB, marca Square'D o su similar para colocar en los equipos M.A.A.10. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T. PZA 1.00
- M.C.A.A.03 Suministro de control remoto universal de la marca Avaly. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.C.T. PZA 1.00
- M.C.A.A.04 Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones nominales de 16 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. PZA 12.00
- M.C.A.A.05 Suministro de filtro plisado, Modelo Perfect Pleat HC, con una eficiencia de MERV 8 y dimensiones aprox. 20 x 25 x 2" (pulg.) Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. PZA 4.00  
**SÓLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO**
- M.C.A.A.06 Aplicación de pintura esmalte al gabinete de las unidades condensadoras de los equipos mini-split de los conceptos M.A.A.03.2, M.A.A.06 y M.A.A.09.2. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO) JGO. 3.00
- M.C.A.A.07 Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO) JGO. 1.00

CONFORME A LA REVISIÓN POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN INTERNA, DE LOS GENERADORES REQUISITADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS, SE ESTABLECEN LAS CANTIDADES DE FINIQUITO DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CUADRO:

**ESTADO FINANCIERO**

<b>RESUMEN DE IMPORTES FINIQUITO DE OBRA</b>	
IMPORTE CONTRATADO	\$ 200,680.00 IVA INCLUIDO
MONTO PRIMER EVENTO	\$ 96,280.00 IVA INCLUIDO
MONTO SEGUNDO EVENTO	\$ 20,532.00 IVA INCLUIDO
MONTO TERCER EVENTO Y FINIQUITO	\$ 83,868.00 IVA INCLUIDO
IMPORTE DEL CONTRATO A CANCELAR A FAVOR DE LA SCJN.	\$ 00.00
RETENCIÓN DE IVA	\$ 000.00
RETENCIÓN IMPUESTOS LOCALES	\$ 000.00
<b>NETO A PAGAR</b>	<b>\$ 200,680.00 IVA INCLUIDO</b>

**CONCLUSIONES**

EL PRESTADOR DE SERVICIOS CONFORME AL ARTÍCULO 169 FRACCIÓN V DEL AGA XIV/2019 DEBERÁ GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN UN FUTURO CON VIGENCIA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VERACRUZ, VERACRUZ, GARANTÍA QUE SERÁ DETERMINANTE PARA EFECTUAR EL PAGO DEL IMPORTE PLASMADO EN EL PRESENTE FINIQUITO.



H1F5HPY8DCP+EYb6ApAQwRsjrqJE3Ea+dfefW3ZM70Q=



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**  
**OFICIALÍA MAYOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN

POR OTRA PARTE, A LA FIRMA DEL PRESENTE, EL PRESTADOR DE SERVICIOS EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO OBJETO DEL PRESENTE.

LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONTRATO FUERON **CONCLUIDOS EN SU TOTALIDAD** DE CONFORMIDAD CON LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN CUMPLIMIENTO CON LOS ALCANCES Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 179 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019; HACIENDO CONSTAR LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS, SU CONFORMIDAD CON LA PRESENTE Y SE COMPROMETE A NO EXHIBIR RECLAMACIÓN ALGUNA QUE MODIFIQUE O INCREMENTE LAS CANTIDADES DESCRITAS, ACEPTANDO EN SU CASO DEVOLVER LOS IMPORTES PAGADOS EN EXCESO Y QUE SURJAN DE UNA REVISIÓN POSTERIOR A LA FIRMA DE ÉSTA, POR LO QUE DE ACUERDO CON LO ANTES ENUNCIADO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE FINIQUITO SIENDO LAS 12:30 HORAS, DE ESTE MISMO DÍA, MES Y AÑO.

**POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN**

**CASA DE LA CULTURA JURIDICA EN  
VERACRUZ, VERACRUZ**

---

Mtra. Elizabeth Ramírez Sánchez  
Encargada de la CCJ Veracruz

**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

---

Ing. Julio César Hernández Valencia  
Supervisor

Persona Física Juan Diego Cruz Vergara

---

Ing. Juan Diego Cruz Vergara

H1F5HPY8DCP+EYb6ApAQwRsjrqJE3Ea+dfeFW3ZM70Q=