

"TRABAJOS DE REPARACIÓN DERIVADOS DEL SINIESTRO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE MÉRIDA, YUCATÁN"

UBICACIÓN: CALLE 59 N° 458, COL. CENTRO, C.P. 97000; MÉRIDA, YUCATÁN

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
I	PRELIMINARES				
PRE.01	Retiro de persianas de PVC con recuperación y su posterior colocación en el mismo sitio, contemplar su desmontaje, traslado y almacenaje en el lugar autorizado, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y tiro libre de material, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	2.00		
PRE.02	Desmontaje y retiro de estrado de madera de 6.00x2.45m contemplando su traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	1.00		
PRE.03	Desmontaje y retiro de luminarios de gabinete de sobreponer con recuperación, así como su posterior recolocación considerando su traslado y almacenaje dentro de la obra, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y tiro libre de material, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	26.00		
PRE.04	Desmontaje y retiro de falso plafón reticular de 61x61cm contemplando su traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, se deberá colocar elementos de protección en cancelas de vidrio, en muros de tablaroca y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	1.49		
PRE.05	Desmontaje y retiro de luminarios empotrados en cajillo de plafón con recuperación, así como su posterior recolocación considerando su traslado y almacenaje dentro de la obra, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y tiro libre de material, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	14.00		
PRE.06	Desmontaje y retiro de falso plafón corrido de tablaroca (platabandas) con 0.55m de ancho, así como su elementos de armado y suspensión contemplando su traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, se deberá colocar elementos de protección en cancelas de vidrio, en muros de tablaroca y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	73.39		
PRE.07	Desmontaje y retiro de cajillos de tablaroca así como su elementos de armado y suspensión contemplando su traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
PRE.07A	a) De sección "U" 40-40-40cm	ML	7.00		
PRE.07B	b) De sección "L" 40-40cm	ML	7.00		
PRE.08	Retiro de aplanados de mortero cem-arena y/o yeso de hasta 2cm de espesor y hasta 10.00m de altura, considerar delimitar áreas realizando corte con máquina de disco para no dañar zonas adyacentes, en muros interiores se deberá colocar elementos de protección en cancelas de vidrio, en muros de tablaroca y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón además se deberá tener cuidado de no dañar las tuberías, dispositivos y elementos eléctricos o de cualquier tipo de instalación empotrados o ahogados en los muros, contemplar su traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	1,477.10		

VhxE3pUrNldW5T553x8iusJmPnXJewmvsy3BEfA=

"TRABAJOS DE REPARACIÓN DERIVADOS DEL SINIESTRO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE MÉRIDA, YUCATÁN"

UBICACIÓN: CALLE 59 N° 458, COL. CENTRO, C.P. 97000; MÉRIDA, YUCATÁN

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
PRE.09	Movimiento de cajas de cartón con documentación de archivos y/o libros hasta su nueva ubicación, con un traslado aproximado de 5.00m en planta baja y/o en un primer nivel considerar que la caja tendrá una dimensión aproximada de 0.80x0.40x0.40m de altura, dicho movimiento deberá ser en coordinación con el personal de la casa que sea asignado para tal tarea, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	10.00		
PRE.10	Movimiento y posterior racomodo al mismo lugar de anaqueles metálicos de 1.00x0.40x2.45m de altura, a una distancia de 3.00m aproximados, cada pieza se compone de 4 postes y 7 charolas, los anaqueles se encuentran unidos entre si por tornillería, así mismo se deberá considerar la protección de dichos anaqueles por medio de plástico negro ya que se realizarán trabajos de albañilería incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	10.00		
PRE.11	Desmontaje y retiro de muros de tablaroca así como su elementos de armado contemplando	M ²	48.88		
PRE.12	Dezasolve de Bajada de Aguas Pluviales de hasta 10.00m de altura aproximados, por medio de herramientas de destapacaños (cola de cochino), contemplando el traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	8.00		
PRE.13	Retiro de impermeabilizante prefabricado hasta una altura de 10.00m considerar los recortes en pretilas, en las bases donde se encuentren los equipos de aire acondicionado y en las bases de las celdas fotovoltaicas contemplar el traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	272.31		
PRE.14	Demolición y retiro de media caña y/o chaffan de mortero de cem-arena en azoteas con sección aproximada de 15x15x15cm hasta una altura de 10.00m contemplando el traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	29.68		
PRE.15	Excavación de terreno natural con herramienta manual, de 30cm de espesor para bajar nivel actual, perfilando los taludes y nivelando el mismo para recibir nuevo material, contemplar el traslado al lugar de acopio para su desalojo dentro de la obra hasta 60.00m, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ³	29.25		
II	ALBAÑILERÍA				
ALB.01	Reparación de fisuras en muros hasta 7.00m de altura por medio de mortero cem-arena 1:4 mezclado con adhesivo Festerbon marca Fester o equivalente, considerar ranurados de hasta 3cm de ancho para su aplicación, en muros interiores se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	28.00		
ALB.02	Sellado en la unión entre columna metálica contra muro, con sistema impermeabilizante de poliuretano Superseal, marca Fester o equivalente, de 1" de espesor aproximado y hasta 8.00m de altura promedio, en muros interiores se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	26.00		

VhxE3pUrnIdW5T553xj8iusJmPnXJewmvsy3B8E1A=

"TRABAJOS DE REPARACIÓN DERIVADOS DEL SINIESTRO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE MÉRIDA, YUCATÁN"

UBICACIÓN: CALLE 59 N° 458, COL. CENTRO, C.P. 97000; MÉRIDA, YUCATÁN

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
ALB-03	Aplanado con mortero cemento-arena proporción 1:4, con aditivo Festergral y acabado fino en muros interiores y exteriores de hasta 1.5 cm. de espesor a plomo y regla y hasta 8.00 m. de altura considerar picado de elementos de concreto como losas, muros, dalas, castillos, etc. igualmente considerar boquillas, nivelación, plomeo y protección de elementos adyacentes, en muros interiores se deberá colocar elementos de protección en cancelos de vidrio, en muros de tablaroca y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	730.38		
ALB.04	Chafan triangular a 45° con catetos de 0.15m a base de mortero de cemento-arena en proporción de 1:4 a 45° en pretilas, hasta 8.00 m. de altura, incluye: material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	136.13		
ALB.05	Mortero nivelador Festergraut 600 NM para recibir coladeras en losa de azoteas hasta 8.00m de altura promedio, considerar la preparación y limpieza de la sección existente y su aplicación conforme al manual del proveedor, incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	5.00		
ALB.06	Impermeabilizante prefabricado con asfalto modificado APP FESTERMIP-APP-4.0 mm., color rojo con gravilla marca Fester o equivalente, considerar preparación de la superficie, resanado de fisura, imprimación; refuerzo en puntos críticos y tratamiento de bajadas de aguas pluviales y chafanes; igualmente aplicación hasta 35 cms. de altura en todos los elementos verticales, (muros, muretes, pretilas, bases, dalas, sardineles, etc.), trabajos hasta 8.00m. de altura, incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	362.63		
ALB.07	Piso de adopasto en forma de gato contemplando cama-base de 5cm de espesor con material permeable de la región, así como su nivelación incluye: material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	45.00		
III	ACABADOS				
ACA-01	Falso Plafón con panele de yeso comprimido corrido para platabandas de 0.55m de ancho, con bastidor formado por canaleta galvanizada de 1 1/2" calibre 20 @ 90 cm de separación, canal listón galvanizado de 3/4" calibre 20 @ 61 cm de separación en sentido transversal y colgantes de alambre galvanizado calibre 14, fijados a la estructura con pistola de clavos @ 90 cm de separación en ambos sentidos, para recibir forro con hojas de tablaroca de 12.7 mm de espesor, fijadas con tornillos cadminizados, considerar, trazo y nivelación de elementos, cortes, quiebres y/o moldeado de las hojas, apertura de vanos para luminarios y/ de 55cm de seccion accesorios de ventilación, junteado de las hojas con refuerzo de perfacinta y compuesto redimix, se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	27.98		

VhxtE3pUrNldW5T553xj8iusJmPnXJewrmvvy3BEIA=

"TRABAJOS DE REPARACIÓN DERIVADOS DEL SINIESTRO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE MÉRIDA, YUCATÁN"

UBICACIÓN: CALLE 59 N° 458, COL. CENTRO, C.P. 97000; MÉRIDA, YUCATÁN

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
ACA-02	Falso plafón modular de 61x61 cm, marca ARMSTRONG modelo Óptima Vector, o equivalente, textura fina, con sistema de suspensión a base de retícula "TE" expuesta prelude, color blanco, considerar empate con falso plafón y/o platabandas de tablaroca, así como todos los perfiles de remate especificados por el fabricante. considerar despiece de acuerdo a proyecto, sujeción a losa maciza y/o tipo galvadeck a base de alambre galvanizado cal. 16 a cada 1.22 m. en ambos sentidos, considerar, trazo y nivelación de elementos, cortes, quiebres y/o moldeado de las hojas, apertura de vanos para luminarios y/o accesorios de ventilación, se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	83.36		
ACA.03	Cajillo de tablaroca con paneles de 13mm de espesor mca. USG con bastidor de poste y canal metálicos galvanizados 6.35cm calibre. 20, compuesto redimix y perfacinta la fijación será por medio de pijas autoroscantes ancladas al piso y/o estructura metálica y a muros por medio de taquetes y tornillos considerar, trazo y nivelación de elementos, cortes, quiebres y/o moldeado de las hojas, se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.		-		
ACA.03A	a) De sección "U" 40-40-40cm	M ²	16.80		
ACA.03B	b) De sección "L" 40-40cm	M ²	11.20		
ACA.04	Pintura vinílica en muros y/o plafones marca Comex, línea Vinimex o equivalente a dos manos como mínimo en colores por definir en obra considerar la preparación de la superficie, aplicar sellador vinílico mca. Comex 5x1, en muros donde no haya existido pintura previa, se realizarán los resanes con blanco de España se deberá colocar elementos de protección en cancelos de vidrio y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	637.98		
ACA.05	Muro de tablaroca con panel de yeso 13mm de espesor con bastidor de poste y canal metálicos galvanizados 6.35cm calibre. 20, compuesto redimix y perfacinta la fijación será por medio de pijas autoroscantes ancladas al piso y/o estructura metálica y a muros por medio de taquetes y tornillos considerar, trazo y nivelación de elementos, cortes, quiebres y/o moldeado de las hojas, se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	44.17		
IV	HERRERÍA				
HER.01	Sustitución de Cubierta de lámina de policarbonato multiceldilla de 8mm de espesor color gris reflectivo marca DAMPALON con sección de 8.50x3.00m se incluye el desmontaje y retiro del policarbonato existente, para su instalación se utilizara la estructura actual y se deberá contemplar los accesorios propios del sistema como, sujetadores reforzados de acero inoxidable, conectores y sus tapas, tornillería, los ajustes, recortes y perfilados serán sellados con silicona de poliuretano, la fijación será a 8.00m de altura aproximada incluye:material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M ²	20.17		
HER.02	Tapajuntas de lámina galvanizada cal. 18, de sección "L" con segmentos 20-20m, se deberá considerar los dobleces, la sujeción a muro con pijas galvanizadas de 1/4" de diámetro x 1 1/2" de longitud con arandela plástica y taquetes @ 50cm, y sellado con Sikaflex 1-a blanco mca. Sika a todo lo largo, contemplar cortes y ajustes, incluye: material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	8.14		
	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS (ACABADOS)				

VhxE3pUjNIdW5T55xj8iusJmPnXlJewmvsy3BEtA=

"TRABAJOS DE REPARACIÓN DERIVADOS DEL SINIESTRO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA DE MÉRIDA, YUCATÁN"

UBICACIÓN: CALLE 59 N° 458, COL. CENTRO, C.P. 97000; MÉRIDA, YUCATÁN

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. Sin I.V.A.	IMPORTE SIN I.V.A.
ACA.06	Lambrin de tablaroca con panel de yeso de 13mm de espesor y entrecalles de canal "U" de aluminio de ½" colocadas a cada dos paneles, el armado será con bastidor de poste y canal metálicos galvanizados 6.35cm calibre. 20, compuesto redimix y perfacinta la fijación será por medio de pijas autoroscantes ancladas al piso y/o estructura metálica y a muros por medio de taquetes y tornillos considerar adhesivo para las entrecalles, trazo y nivelación de elementos, cortes, quiebres y/o moldeado de las hojas, se deberá colocar elementos de protección en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	326.83		
ACA.07	Pasta Texturizada grano medio, línea texturi marca Comex o equivalente en color por definir en obra, aplicada en forma rayada diagonalmente sobre lamrines de tablaroca, considerar preparación de la superficie rayada se deberá colocar elementos de protección en cancelos de vidrio, en muros de tablaroca y en pisos cerámicos por medio de plástico negro y cartón incluye:material, mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M²	185.43		
ACA.08	Zoclo de aluminio modelo INTE-23 marca Intercamic, en lambrines de tablaroca, considerar adhesivos, cortes y ajustes incluye: material mano de obra, herramienta y equipo, acarreo de desperdicios horizontales y/o verticales dentro y fuera de la obra hasta su carga a camión y posterior tiro libre del material al lugar designado por la autoridad, limpieza durante y al final de los trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	26.49		
		Subtotal			
		IVA			
		TOTAL			

VhxE3pUrNIdW5T553xj8lusJmPnXiJewmvsy3BEfA=