

**DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA**  
**CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ**

14/03/2022

**PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/08/2022**

**ASUNTO**

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento a las instalaciones hidrosanitarias de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

**ANTECEDENTES**

La Casa de la Cultura Jurídica con el apoyo técnico de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), inició las gestiones para el procedimiento de contratación del mantenimiento a las instalaciones hidrosanitarias, contemplado en el Programa Anual de Necesidades 2022.

- 1) El 24 de febrero de 2022 se recibió mediante correo electrónico el aviso de que estaba disponible para descarga del sistema de catálogos de conceptos de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), el catálogo del mantenimiento a las instalaciones hidrosanitarias de la sede en Xalapa.
- 2) Para determinar el procedimiento de contratación se consideró el primer costo estimado por la DGIF que fue de \$55,382.29 antes de IVA.
- 3) El 28 de febrero de 2022 se realizó la invitación a cotizar a 6 prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V.; Dr. Home Xalapa, S.A. de C.V. y Felipe Rodríguez Yáñez.
- 4) El 3 de marzo de 2022, se efectuó una reunión de trabajo presencial con personal de la DGIF, personal de la CCJ Xalapa y 5 representantes de los prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V. y Felipe Rodríguez Yáñez, para recorrer y apreciar las instalaciones y atender las dudas existentes.
- 5) El 7 de marzo de 2022 la sede en Xalapa solicitó la modificación al catálogo de conceptos para sustituir el suministro de un motor trifásico considerado en el concepto IHS.09 por una bomba centrífuga, con base en la observación del participante Domingo Salazar Salas y que avaló el supervisor asignado por la DGIF, solicitándose también la revisión del costo estimado. Las modificaciones solicitadas se efectuaron el 14 de marzo por parte de la DGIF y estuvo disponible para descarga el catálogo modificado.
- 6) El día 8 de marzo de 2022 se recibieron a través de correo electrónico las cotizaciones de las empresas Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V. y Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V., sin embargo ésta última, no fue tomada en cuenta por haberse entregado fuera del horario solicitado y por carecer de diversos documentos e información requerida.
- 7) El día 14 de marzo de 2022, se realizaron los dictámenes resolutivos técnico y económico de las cotizaciones recibidas.

**JUSTIFICACIÓN**

Mantener en óptimas condiciones las instalaciones hidrosanitarias de la Casa de la Cultura Jurídica "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz, para la conservación del inmueble y evitar su deterioro, así como posibles fugas de agua.

**FUNDAMENTO**

Con fundamento en los artículos 6 frac. VIII, 7 frac. III y 64, 81 y 82 del Acuerdo General de Administración VII/2008. De los artículos 43, 46, 47, 95, 96 y 97 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

**COMPARATIVO DE COTIZACIONES**

Nombre de la Empresa	Conceptos a Cotizar	DICTAMENES RESOLUTIVOS	
		Técnico	Económico
HG DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	14 de 14	FAVORABLE	FAVORABLE
IXSAID CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	14 de 14	FAVORABLE	NO FAVORABLE
DOMINGO SALAZAR SALAS	14 de 14	FAVORABLE	NO FAVORABLE

**RESOLUTIVO**

Una vez realizados los dictámenes resolutivos técnico y económico, y en virtud de haber cumplido con los requerimientos técnicos establecidos en el catálogo de conceptos emitido por la DGIF, así como con lo establecido en la reunión de trabajo del día 3 de marzo de 2022, cuyo costo cotizado se encuentra **un 15.73% sobre** el costo estimado emitido por el área técnica, la Casa de la Cultura Jurídica estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos a:

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total	UMAS
HG DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	\$ 88,950.12	\$ 14,232.02	\$ 103,182.14	924.45

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA  
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

14/03/2022

**PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/08/2022**

**ASUNTO**

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento a las instalaciones hidrosanitarias de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

**CONSIDERACIONES**

Para la formalización de la presente contratación mínima por adjudicación directa, se elaborará el Contrato Simplificado correspondiente.  
La ejecución de los trabajos por parte del prestador del servicio será en un plazo no mayor de 30 días naturales, conforme a las fechas que se establezcan en el Contrato Simplificado.  
Se realizará el pago conforme a la propuesta económica recibida, 100% posterior al término y aceptación de los trabajos, contando con una garantía en los mismos de 1 año, contado a partir de la entrega recepción de los trabajos.

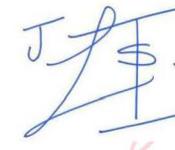
**ELABORÓ**



Firmado  
digitalmente por  
MIGUEL BUENDIA  
GONZALEZ  
Fecha: 2022.03.14  
19:48:31 -06'00'

**L.C. MIGUEL BUENDIA GONZALEZ**  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

**AUTORIZÓ**



Firmado  
digitalmente por  
LUIS IVAN JUAREZ  
SEGOVIA  
Fecha: 2022.03.14  
20:05:08 -06'00'

**MTRO. LUIS IVÁN JUÁREZ SEGOVIA**  
DIRECTOR DE LA CCJ