

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

18/03/2022

PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/10/2022

ASUNTO

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento preventivo de pintura de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

ANTECEDENTES

La Casa de la Cultura Jurídica con el apoyo técnico de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), inició las gestiones para el procedimiento de contratación del mantenimiento preventivo de pintura, contemplado en el Programa Anual de Necesidades 2022.

- 1) El 3 de marzo de 2022 se recibió mediante correo electrónico el aviso de que estaba disponible para descarga del sistema de catálogos de conceptos de la Dirección General de Infraestructura Física (DGIF), el catálogo del mantenimiento preventivo de pintura de la sede en Xalapa.
- 2) Para determinar el procedimiento de contratación se consideró el costo estimado por la DGIF que fue de \$46,428.67 antes de IVA.
- 3) El 8 de marzo de 2022 se realizó la invitación a cotizar a 5 prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Domingo Salazar Salas; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V. y Constructora e Inmobiliaria Carome, S.A. de C.V.
- 4) El 11 de marzo de 2022, se efectuó una reunión de trabajo presencial con personal de la DGIF, personal de la CCJ Xalapa y 4 representantes de los prestadores de servicio: Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V. y Constructora e Inmobiliaria Carome, S.A. de C.V., para recorrer y apreciar las instalaciones y atender las dudas existentes.
- 5) El día 16 de marzo de 2022 se recibieron a través de correo electrónico las cotizaciones de las empresas Hg del Golfo, S.A. de C.V.; Ixsaid Construcciones, S.A. de C.V.; Especialistas en Mantenimiento Industrial y Sistemas Automatizados, S.A. de C.V. y Constructora e Inmobiliaria Carome, S.A. de C.V.
- 6) El día 18 de marzo de 2022, se realizaron los dictámenes resolutivos técnico y económico de las cotizaciones recibidas.

JUSTIFICACIÓN

Mantener en óptimas condiciones la pintura de la Casa de la Cultura Jurídica "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz, para la conservación del inmueble y de sus instalaciones y evitar con ello su deterioro, así como para mejorar la señalización de las áreas destinadas a personas con discapacidad.

FUNDAMENTO

Con fundamento en los artículos 6 frac. VIII, 7 frac. III y 64, 81 y 82 del Acuerdo General de Administración VII/2008. De los artículos 43, 46, 47, 95, 96 y 97 del Acuerdo General de Administración XIV/2019.

COMPARATIVO DE COTIZACIONES

Nombre de la Empresa	Conceptos a Cotizar	DICTAMENES RESOLUTIVOS	
		Técnico	Económico
ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y SISTEMAS AUTOMATIZADOS, S.A. DE C.V.	6 de 6	FAVORABLE	NO FAVORABLE
HG DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	6 de 6	FAVORABLE	FAVORABLE
IXSAID CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	6 de 6	FAVORABLE	FAVORABLE
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CAROME, S.A. DE C.V.	6 de 6	NO FAVORABLE	NO FAVORABLE

RESOLUTIVO

Una vez realizados los dictámenes resolutivos técnico y económico, y en virtud de haber cumplido con los requerimientos técnicos establecidos en el catálogo de conceptos emitido por la DGIF, así como con lo establecido en la reunión de trabajo del día 11 de marzo de 2022, cuyo costo cotizado se encuentra **un 5.37% sobre** el costo estimado emitido por el área técnica, la Casa de la Cultura Jurídica estima procedente autorizar la adjudicación de los trabajos a:

Empresa	Subtotal	I.V.A	Total	UMAS
IXSAID CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 48,919.95	\$ 7,827.19	\$ 56,747.14	508.42

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN XALAPA, VERACRUZ

18/03/2022

PUNTO DE ACUERDO DEL PROCEDIMIENTO PCAD/CCJ/XALAPA/10/2022

ASUNTO

Autorización para contratar los trabajos relativos al mantenimiento preventivo de pintura de la Casa de la Cultura Jurídica (CCJ) "Ministro Mario Guillermo Rebolledo Fernández", ubicada en Xalapa, Veracruz.

CONSIDERACIONES

Para la formalización de la presente contratación mínima por adjudicación directa, se elaborará el Contrato Simplificado correspondiente.

La ejecución de los trabajos por parte del prestador del servicio será en un plazo no mayor de 30 días naturales, conforme a las fechas que se establezcan en el Contrato Simplificado.

Se realizará el pago conforme a la propuesta económica recibida, 100% posterior al término y aceptación de los trabajos, contando con una garantía en los mismos de 1 año, contado a partir de la entrega recepción de los trabajos.

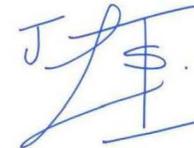
ELABORÓ



Firmado digitalmente
por MIGUEL BUENDIA
GONZALEZ
Fecha: 2022.03.18
14:15:08 -06'00'

L.C. MIGUEL BUENDIA GONZALEZ
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

AUTORIZÓ



Firmado digitalmente
por LUIS IVAN JUAREZ
SEGOVIA
Fecha: 2022.03.18
14:43:40 -06'00'

MTRO. LUIS IVÁN JUÁREZ SEGOVIA
DIRECTOR DE LA CCJ