

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**"ADECUACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL Y TRABAJOS DIVERSOS EN LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR"**

*Agosto, 2023*

**Nombre de la Obra Pública:** "Adecuación de fachada principal y trabajos diversos en la Casa de la Cultura Jurídica en la Paz, Baja California Sur"

**Ubicación:**

Héroes de la Independencia No. 280, Col. Centro, C.P. 23000, La Paz, Baja California Sur.

**Antecedentes:**

La Casa de la Cultura Jurídica en La Paz “Ministro Ángel González de la Vega Iriarte”, lleva ese nombre en honor al abogado mexicano originario de La Paz, Baja California Sur, quien fue Ministro de la Suprema Corte de Justicia de la Nación de 1951 a 1965.

El inmueble que alberga esta sede fue construido en la década de 1950. Aun cuando el establecimiento de la Casa de la Cultura Jurídica quedó definido en febrero de 1998, abrió sus puertas al público hasta octubre de 1999.

Desde entonces, se ha convertido en un espacio a través de la cual el Tribunal Supremo mantiene constante comunicación con el gremio jurídico y con miembros de la sociedad local y de ciudades cercanas.

La Casa de la Cultura Jurídica se desplanta en un terreno de 450.00 m² y cuenta con 641.12 m² de construcción, edificados en cuerpos de uno y dos niveles.

Actualmente la Casa de la Cultura Jurídica se conforma de dos cuerpos independientes, en el primero, construcción en dos niveles que en la planta baja alberga un área de recepción, librería, acervo de biblioteca, sala de consulta y áreas de oficinas. En la planta alta se alojan oficinas administrativas, aula para videoconferencias y áreas de servicios.

Un segundo cuerpo independiente, construcción en dos niveles que en la planta baja cuenta con el área de acervo de biblioteca el cual se encuentra almacenado en estantería compacta, área de bodega y servicios. En la planta alta se aloja el salón de usos múltiples y la conexión con la planta alta del primer cuerpo.

Áreas exteriores con caseta de vigilancia, un patio principal, rampas, núcleo de sanitarios y elevador para discapacitados.

**Necesidades:**

La Casa de la Cultura Jurídica requiere del resguardo del vehículo oficial al interior de la Sede, por lo que se realizarán adecuaciones en el acceso principal, con esto también se crea un acceso libre para las personas con discapacidad que acuden por algún servicio o evento de los que la Casa de la Cultura Jurídica ofrece.

De igual manera, en el espacio actual que es utilizado como acervo documental y de biblioteca, se requiere la creación de una sala de consulta, por lo que se colocará piso cerámico, lo anterior para que dicha área sea utilizada como sala de consulta de biblioteca.

Con estas acciones se busca que la Casa de la Cultura Jurídica esté en condiciones óptimas para su operación y el desempeño de actividades del personal que labora, así como de los usuarios que asisten a los eventos que ofrece la Sede.

**Descripción de los trabajos a realizar:**

Se demolerá la escalinata principal así como sus rampas tanto exteriores como interiores para ingreso a la Sede, todos estos elementos de concreto, así mismo se cuenta con muretes de piedra y cadenas de concreto armado, todos estos elementos se retirarán, la puerta principal está conformada con perfiles metálicos y solo algunos de ellos elementos permanecerán y se reutilizarán, se empatará el nivel de piso terminado existente en el patio principal con el exterior del inmueble, y para ello, se excavarán 45 cm, se mejorará el terreno con tepetate o material similar de la región en dos capas de 15 cm cada una, se fabricará un piso de 15 cm de espesor armado con varillas del #3 @ 20 cm y se utilizará concreto premezclado con acabado estampado similar al existente. Ya con el mismo nivel de piso terminado se resguardará el vehículo oficial al interior de la Sede.

La entrada principal estará conformada con un acceso peatonal con una puerta abatible en una hoja y con fijo superior, acceso vehicular con puerta abatible en dos hojas, ambas puertas fabricadas con perfiles metálicos con fijación a columnas y perfiles existentes.

Se cuenta con una cubierta conformada con perfiles metálicos tipo HSS de 6” y vigas IPR, la cual resguarda el arco detector de metales que será reubicado, de la cubierta se desmontarán los perfiles metálicos para reutilizarse.

Se fabricará una trinchera de captación de agua pluvial que estará colocada justo al interior del límite de la propiedad, la cual ayudará al desagüe en el patio principal y estará conectada a los registros existentes tanto al interior del inmueble con exterior, previamente los registros sanitarios interiores se rehabilitarán en sus dimensiones de altura.

Se conformará una rampa de concreto armado con pendiente de 8% y descanso para el ingreso de personas con discapacidad a los diferentes espacios públicos en planta baja que ofrece la Casa de la Cultura Jurídica, considerando la colocación de pasamanos a diferentes alturas de 90 y 75 cm, así mismo se colocará señalización en piso a base de guías podotáctiles.

En el espacio donde se localiza el área de vigilancia, conformado por muros de mampostería de forma irregular se demolerán para dar paso a la conformación de una caseta de vigilancia, con dalas de desplante, castillos y cerramientos de concreto armado con aplanados en mortero cemento arena, dicha caseta estará ubicada bajo losa de concreto ya existente, tendrá ventanas con vista tanto al exterior como interior y estarán conformadas con perfiles de aluminio en color blanco y cristales en tono tintex verde, ambos similares a los existentes, se dotará de un equipo de aire acondicionado tipo minisplit y se reubicarán las salidas eléctricas existentes en esta área.

El área de pergolado existente en el acceso principal se mantendrá, en esta área se reutilizarán los perfiles tipo HSS e IPR existentes de la cubierta del arco detector de métales.

Se colocará loseta cerámica de formato 60x60 cm en toda el área interior que conforma el acervo de biblioteca, no se considera el retiro del sistema de estantería compacta.

Se aplicará pintura vinil-acrílica en general en las áreas nuevas y en aquellas adyacentes a los trabajos ejecutados.