

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN

03 DE MAYO DE 2023

DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO
PCCPS/CCJ/MTY/01/2023

OBRA: TRABAJO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN.

EMPRESAS PARTICIPANTES:

- 1.- JOSÉ MAURICIO MUÑOZ SÁNCHEZ
- 2.-

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS							
				1		2		3			
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE		
	1ER EVENTO										
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN; modelos de las unidades GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; con capacidad de 48,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (C) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 3,186.85	\$ 3,186.85						
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2027HC; con capacidad de 24,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.										
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Comedor	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Juntas	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Área Administración I	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.4	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Izquierdo)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.5	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Derecho)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.6	Equipo ubicado en MAI	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.7	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Izquierdo)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.8	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Derecho)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.9	Equipo ubicado en Sala de VIP	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2050HC con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina del Enlace Administrativo	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo MOH35N16B, con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.										
M.A.A.05.1	Equipo (A) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.2	Equipo (B) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.3	Equipo (C) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.4	Equipo (A) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A. 06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK con capacidad de 36,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (B) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 1,717.07	\$ 1,717.07						
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						

XNwTQxutslh27L/3rLrPcqvC18j0z6ZRU/9Qbkt5Q=

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS					
				1		2		3	
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE
M.A.A. 09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo POH36R16A con capacidad de 30,400 btu/h y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en Recepción P.A.	PZA	1	\$ 2,007.23	\$ 2,007.23				
M.A.A. 10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo PAQUETE marca TRANE con capacidad de 120,000 btu/h y características electricas de 220/3/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (E) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$10,662.33	\$ 10,662.33				
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$ 4,361.49	\$ 4,361.49				
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacen 1								
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Izquierdo)								
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Derecho)								
M.A.A. 12	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split hi-wall marca YORK con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (D) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 2,462.61	\$ 2,462.61				
M.A.A. 13	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE con capacidad de 60,000 btu/hr; modelos de las unidades 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA tipo PISO TECHO con resistencias eléctricas de 7Kw (220/3/60). P.U.O.C.T.								
M.A.A. 13.1	Equipo (A) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.A.A. 13.2	Equipo (B) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.A.A. 13.3	Equipo (C) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.A.A. 14	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca YORK con capacidad de 60,000 btu/hr; tipo PISO TECHO 220/3/60. P.U.O.C.T.								
M.A.A. 14.1	Equipo ubicado en Librería	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.A.A. 14.2	Equipo ubicado en Videoconferencia	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.A.A. 14.3	Equipo ubicado en Vestíbulo de Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01				
M.C.A.A.01	Suministro e instalación de motor condensador equipo M.A.A.03. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$ 3,082.10	\$ 3,082.10				
M.C.A.A.02	Suministro e instalación de motor condensador equipo M.A.A.09. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$ 3,082.10	\$ 3,082.10				
M.C.A.A.03	Suministro e instalación de compresor de 5.0 T.R. para equipo M.A.A.14.3. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$32,597.10	\$ 32,597.10				
M.D.A.A.01	Mantenimiento diagnostico a equipos de aire acondicionado de distintas marcas y capacidades . P.U.O.C.T.								
M.D.A.A.01.1	MINI SPLIT, marca CARRIER, modelo GFLS2027HC, con capacidad de 24,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Área Administración I y clave M.A.A.02.3	PZA	1	\$ 1,331.04	\$ 1,331.04				
M.D.A.A.01.2	Mini split, marca TRANE modelo de evaporador MWX536G10RAA modelo de condensadora 4TWR4036D100A, con capacidad de 36,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección y clave M.A.A.04	PZA	1	\$ 1,331.04	\$ 1,331.04				
M.D.A.A.01.3	Mini-split marca YORK, modelo MOH35N16B, con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (A) ubicado en Jubilados y clave M.A.A.05.1	PZA	1	\$ 1,331.04	\$ 1,331.04				
	2DO EVENTO								
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	\$ 2,390.14	\$ 2,390.14				
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	\$ 2,390.14	\$ 2,390.14				
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$ 4,361.49	\$ 4,361.49				
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacen 1								

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS							
				1		2		3			
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE		
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacén 2 (lado Izquierdo)										
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacén 2 (lado Derecho)										
	3ER EVENTO										
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN; modelos de las unidades GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; con capacidad de 48,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (C) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 3,186.85	\$ 3,186.85						
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2027HC; con capacidad de 24,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.										
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Comedor	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Juntas	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Área Administración I	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.4	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Izquierdo)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.5	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Derecho)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.6	Equipo ubicado en MAI	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.7	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Izquierdo)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.8	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Derecho)	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.02.9	Equipo ubicado en Sala de VIP	PZA	1	\$ 1,593.00	\$ 1,593.00						
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2050HC con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina del Enlace Administrativo	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección										
M.A.A.05.1	Equipo (A) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.2	Equipo (B) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.3	Equipo (C) ubicado en Jubilados	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.05.4	Equipo (A) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK con capacidad de 36,000 btu/h y características eléctricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (B) ubicado en Auditorio	PZA	1	\$ 1,717.07	\$ 1,717.07						
M.A.A.07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características eléctricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	\$ 2,334.55	\$ 2,334.55						
M.A.A.09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo POH36R16A con capacidad de 30,400 btu/h y con características eléctricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en Recepción P.A.	PZA	1	\$ 2,007.23	\$ 2,007.23						
M.A.A.10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo PAQUETE marca TRANE con capacidad de 120,000 btu/h y características eléctricas de 220/3/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (E) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$10,662.33	\$ 10,662.33						
M.A.A.11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características eléctricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	\$ 4,361.49	\$ 4,361.49						
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacén 1										
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacén 2 (lado Izquierdo)										

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS							
				1		2		3			
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE		
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacén 2 (lado Derecho)										
M.A.A. 12	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split hi-wall marca YORK con características eléctricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (D) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 2,462.61	\$ 2,462.61						
M.A.A. 13	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE con capacidad de 60,000 btu/hr; modelos de las unidades 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA tipo PISO TECHO con resistencias eléctricas de 7Kw (220/3/60). P.U.O.C.T.										
M.A.A. 13.1	Equipo (A) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
M.A.A. 13.2	Equipo (B) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
M.A.A. 13.3	Equipo (C) ubicado en Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
M.A.A. 14	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca YORK con capacidad de 60,000 btu/hr; tipo PISO TECHO 220/3/60. P.U.O.C.T.										
M.A.A. 14.1	Equipo ubicado en Librería	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
M.A.A. 14.2	Equipo ubicado en Videoconferencia	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
M.A.A. 14.3	Equipo ubicado en Vestíbulo de Sala Principal	PZA	1	\$ 3,999.01	\$ 3,999.01						
	SÓLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO										
M.C.A.A.04	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Herramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1	\$ 4,147.00	\$ 4,147.00						

SUBTOTAL 1ER. EVENTO	\$ 124,159.46	\$ -	\$ -
I.V.A	\$ 19,865.51	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ 144,024.97	\$ -	\$ -
SUBTOTAL 2DO. EVENTO	\$ 9,141.77	\$ -	\$ -
I.V.A	\$ 1,462.68	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ 10,604.45	\$ -	\$ -
SUBTOTAL 3ER. EVENTO	\$ 85,552.04	\$ -	\$ -
I.V.A	\$ 13,688.33	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ 99,240.37	\$ -	\$ -
SUBTOTAL	\$ 218,853.27	\$ -	\$ -
I.V.A	\$ 35,016.52	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ 253,869.79	\$ -	\$ -

COSTO ESTIMADO POR EL ÁREA TÉCNICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		\$222,640.00		
IMPORTE EN UMAS PARA EL EJERCICIO 2023		\$ 2,109.63	\$ -	\$ -
PORCENTAJE DE VARIACIÓN CON RELACIÓN AL COSTO ESTIMADO ANTES DE I.V.A.		-1.70%		
DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO. EFECTUADO EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS, DEL COSTO ESTIMADO EMITIDO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EN APEGO A LA NORMATIVA APLICABLE EN MATERIA ADMINISTRATIVA DE ESTE ALTO TRIBUNAL, SE DETERMINA:		ECONÓMICAMENTE FAVORABLE		

ELABORÓ

REVISÓ

VICENTE FLORES AGUIRRE
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ MONTERREY N. L.

ANGÉLICA ARÉVALO CASTRO
DIRECTORA DE LA CCJ MONTERREY, N. L.

DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN

03 DE MAYO DE 2023

DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO

PCCPS/CCJ/MTY/01/2023

OBRA: TRABAJO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN.

EMPRESAS PARTICIPANTES:

- 1.- JOSÉ MAURICIO MUÑIZ SÁNCHEZ
- 2.-

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
	1ER EVENTO					
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN; modelos de las unidades GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; con capacidad de 48,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (C) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2027HC; con capacidad de 24,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.					
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Comedor	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Juntas	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Área Administración I	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.4	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Izquierdo)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.5	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Derecho)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.6	Equipo ubicado en MAI	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.7	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Izquierdo)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.8	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Derecho)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.9	Equipo ubicado en Sala de VIP	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2050HC con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina del Enlace Administrativo	PZA	1	SI CUMPLE		

iMgsNoyDe4YBmalxclMbWXYDlIBV2JumSurilwokpEfwkRQ=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo MOH35N16B, con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.					
M.A.A.05.1	Equipo (A) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.2	Equipo (B) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.3	Equipo (C) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.4	Equipo (A) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK con capacidad de 36,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (B) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo POH36R16A con capacidad de 30,400 btu/h y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en Recepción P.A.	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo PAQUETE marca TRANE con capacidad de 120,000 btu/h y características electricas de 220/3/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (E) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacen 1					
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Izquierdo)					
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Derecho)					
M.A.A. 12	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split hi-wall marca YORK con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (D) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		

iMgsNoy/De4YBmalxdWbWYD1IBV2JumSurfwokpEfmkR0=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
M.A.A. 13	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE con capacidad de 60,000 btu/hr; modelos de las unidades 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA tipo PISO TECHO con resistencias eléctricas de 7Kw (220/3/60). P.U.O.C.T.					
M.A.A. 13.1	Equipo (A) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 13.2	Equipo (B) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 13.3	Equipo (C) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca YORK con capacidad de 60,000 btu/hr; tipo PISO TECHO 220/3/60. P.U.O.C.T.					
M.A.A. 14.1	Equipo ubicado en Librería	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14.2	Equipo ubicado en Videoconferencia	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14.3	Equipo ubicado en Vestibulo de Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.C.A.A.01	Suministro e instalación de motor condensador equipo M.A.A.03. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
M.C.A.A.02	Suministro e instalación de motor condensador equipo M.A.A.09. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
M.C.A.A.03	Suministro e instalación de compresor de 5.0 T.R. para equipo M.A.A.14.3. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
M.D.A.A.01	Mantenimiento diagnostico a equipos de aire acondicionado de distintas marcas y capacidades . P.U.O.C.T.					
M.D.A.A.01.1	MINI SPLIT, marca CARRIER, modelo GFLS2027HC, con capacidad de 24,000 btuh, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Área Administración I y clave M.A.A.02.3	PZA	1	SI CUMPLE		
M.D.A.A.01.2	Mini split, marca TRANE modelo de evaporador MWX536G10RAA modelo de condensadora 4TWR4036D100A, con capacidad de 36,000 btu/h, con características eléctricas 220/2/60, Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección y clave M.A.A.04	PZA	1	SI CUMPLE		
M.D.A.A.01.3	Mini-split marca YORK, modelo MOH35N16B, con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (A) ubicado en Jubilados y clave M.A.A.05.1	PZA	1	SI CUMPLE		
	2DO EVENTO					
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	SI CUMPLE		

iMgsNoyDe4YBmaildWbWYDlIBI/2JumSurIwokpEfvkRQ=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacen 1					
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Izquierdo)					
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Derecho)					
	3ER EVENTO					
M.A.A.01	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN; modelos de las unidades GSZ160481 / MQS-24048-CFC216A; con capacidad de 48,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo (C) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2027HC; con capacidad de 24,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T.					
M.A.A.02.1	Equipo ubicado en Comedor	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.2	Equipo ubicado en Sala de Juntas	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.3	Equipo ubicado en Área Administración I	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.4	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Izquierdo)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.5	Equipo ubicado en Área de Consulta MAI (lado Derecho)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.6	Equipo ubicado en MAI	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.7	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Izquierdo)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.8	Equipo ubicado en Sala de Columnas (lado Derecho)	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.02.9	Equipo ubicado en Sala de VIP	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.03	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca CARRIER modelo GFLS2050HC con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina del Enlace Administrativo	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.04	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección	PZA	1	SI CUMPLE		

iMgsNoyDe4YBmalxcWbWYDLlBV2umSurtiwokpEfwkRQ=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
M.A.A.05	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca TRANE modelos de las unidades MWX536G10RAA / 4TWR4036D100A con capacidad de 36,000 btu/h; con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en Oficina Dirección					
M.A.A.05.1	Equipo (A) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.2	Equipo (B) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.3	Equipo (C) ubicado en Jubilados	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.05.4	Equipo (A) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 06	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK con capacidad de 36,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (B) ubicado en Auditorio	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 07	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split, marca trane modelos de las unidades 4MXW4518A100A / 4TXK4518A1P00A con capacidad de 18,000 btu/h y características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en el SITE	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A.08	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca DAIKIN modelos de las unidades GSZ160361 / MQS-24036-CFC216A con capacidad de 36,000 btu/h y con características eléctricas 220/2/60. Incluye: Materiales, Mano de obra, Equipo y Herramienta. P.U.O.C.T. Equipo ubicado en sotano	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 09	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split marca YORK modelo POH36R16A con capacidad de 30,400 btu/h y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo ubicado en Recepción P.A.	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 10	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo PAQUETE marca TRANE con capacidad de 120,000 btu/h y características electricas de 220/3/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (E) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 11	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Multi-split marca TRANE con capacidad de 36,000 btu/h con tres evaporadores y con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T.	PZA	1	SI CUMPLE		
	M.A.A.08.A Evaporadora ubicado en Almacen 1					
	M.A.A.08.B Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Izquierdo)					
	M.A.A.08.C Evaporadora ubicado en Almacen 2 (lado Derecho)					
M.A.A. 12	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado tipo Mini-split hi-wall marca YORK con características electricas de 220/2/60. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.O.U.C.T. Equipo (D) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 13	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca TRANE con capacidad de 60,000 btu/hr; modelos de las unidades 4TTB3060A1000B / MCX060G1LRAA tipo PISO TECHO con resistencias eléctricas de 7Kw (220/3/60). P.U.O.C.T.					
M.A.A. 13.1	Equipo (A) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		

iMgsNqj/De4YfBmalxclWbWYDlIBV2JumSurfwokpFfivkRQ=



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
M.A.A. 13.2	Equipo (B) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 13.3	Equipo (C) ubicado en Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14	Mantenimiento preventivo y correctivo a equipo de aire acondicionado marca YORK con capacidad de 60,000 btu/hr; tipo PISO TECHO 220/3/60. P.U.O.C.T.					
M.A.A. 14.1	Equipo ubicado en Librería	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14.2	Equipo ubicado en Videoconferencia	PZA	1	SI CUMPLE		
M.A.A. 14.3	Equipo ubicado en Vestibulo de Sala Principal	PZA	1	SI CUMPLE		
	SÓLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO					
M.C.A.A.04	Aplicación de pintura para las instalaciones de los equipos de aire acondicionado de la Casa de la Cultura Jurídica. Incluye; Mano de Obra, Materiales, y Heramienta. P.U.O.C.T. (SOLO PARA EL ÚLTIMO EVENTO)	JGO.	1	SI CUMPLE		
DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO. SOLO UNA EMPRESA COTIZÓ CONFORME A LOS ALCANCES TÉCNICOS PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, SE DETERMINA:				TÉCNICAMENTE FAVORABLE		

ELABORÓ

REVISÓ

VICENTE FLORES AGUIRRE
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ MONTERREY N. L.

ANGÉLICA ARÉVALO CASTRO
DIRECTORA DE LA CCJ MONTERREY, N. L.

iMgsNoyDe4YBmaIxdWbWYDJIJBV2umSurIiwakpEfrwRQ=