

**DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA  
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA "MINISTRO JOSÉ ALFONSO ABITIA ARZAPALO"**

*DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO*

PCAD/CCJ/CHE/10/2024

**MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CHETUMAL, QUINTANA ROO.**

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

10/05/2024

- 1.- ALBERTO MANUEL SÁNCHEZ SANDOVAL
- 2.- MANUEL ANTONIO NEGRETE LLOVERA
- 3.- MARÍA ANDREA SEGOVIA DÍAZ

CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
IE.001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TABLEROS E INTERRUPTORES ELÉCTRICOS MARCA SQUARE'D TANTO GENERALES COMO DE DISTRIBUCIÓN; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	5.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.002	REVISIÓN Y LIMPIEZA A SUPRESOR DE TRANSITORIOS, SURGELÓGIC, MARCA SQUARE'D MODELO TVS2EBA12A 208Y/120V CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.003	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE TUBO SLIMLINE DE LED DE 36 WATTS 2.40 M, MODELO DGAXX-576XT MARCA TECNOLOGIA LED, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	GTE	5.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.004	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A LUMINARIA CON TRES TUBOS LED DE LA MARCA CENERCON T8 MODELO LOGUS II DE 18 WATTS, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	GTE	46.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.005	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE GABINETE DE 60X60 DE LED MARCA MAGG; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	GTE	1.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.006	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, BASES Y LÁMPARA LED MARCA PHILLIPS, MODELO ESSENTIAL DE 18W, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	78.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.007	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES, BASES, REJILLA, GABINETE Y LÁMPARA LED, MODELO ESSENTIAL DE 18W, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	GTE	11.00	SÍ	SÍ	SÍ



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
IE.008	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTES DE CONEXIONES , PANEL REDONDO DEL LED MARCA STEREN DE 18 WATTS, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	26.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.009	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTES DE CONEXIONES DE FOCO LED MODELO YSN007 LED/7.5W 30, MARCA TECNOLITE PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	2.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.010	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE FOCO LED PAR 20 2.7W MARCA IPSA, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	32.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.011	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE FOCO LED PAR 30 DE 12.8W MARCA LEDMAN PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	6.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.012	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE REFLECTOR LED MARCA TECNOLITE MODELO LQ-LED/30W/30/S PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	3.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.013	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE LÁMPARA LED PAR30 12W Y 6500K; PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	2.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.014	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES DE LUMINARIA PARA EXTERIOR MARCA ELECTRO MAGG MODELO CITI 20 L7520-620 PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	7.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.015	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTES DE CONEXIONES, BASE, GABINETE Y LÁMPARAS AHORRADORA DE ENERGÍA PARA SOBREPONER EN TECHO TIPO HONGO DE 25 WATTS, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	26.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.016	REVISIÓN, AJUSTE, DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERIA Y LIMPIEZA DE CONTACTO DUPLEX MONOFASICO; INCLUYE: PRUEBAS DE VOLTAJE Y POLARIDAD (HACIENDO UN REGISTRO DE CADA UNO POR ESCRITO); CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	97.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.017	REVISIÓN, AJUSTE, DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERIA Y LIMPIEZA DE CONTACTO DUPLEX REGULADO MONOFASICO; INCLUYE: PRUEBAS DE VOLTAJE Y POLARIDAD (HACIENDO UN REGISTRO DE CADA UNO POR ESCRITO); CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	SÍ	SÍ	SÍ



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
IE.018	REVISIÓN, AJUSTE DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERÍA Y LIMPIEZA DE APAGADOR DE UNA VÍA; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.P.U.O.C.T.	PZA	39.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.019	REVISIÓN, AJUSTE DE CONEXIONES, APRIETE DE TORNILLERÍA Y LIMPIEZA DE APAGADOR DE DOS VÍAS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	4.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.020	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ELÉCTRICO Y MECÁNICO A MOTO BOMBA DE AGUA; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.P.U.O.C.T.	PZA	1.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.021	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A LUMINARIA CON TUBO LED MARCA TECNOLITE MODELO T8-LED120/18W/40 PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	12.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.022	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A REFLECTOR DE LED DE 50 WATTS UBICADO EN JARDÍN, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	2.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.023	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A REFLECTOR LED DE 10 WATTS UBICADO EN JARDÍN, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	16.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.024	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A ARBOTANTE CON FOCOS LEDS DE 3 WATTS, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	8.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.025	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A LÁMPARA DE LEDS DE 19 WATTS, UBICADAS EN OFICINA DIRECCIÓN, PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN.P.U.O.C.T.	PZA	20.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.026	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A LÁMPARAS DECORATIVA DE TRES FOCOS DE 3 WATTS UBICADAS EN LOBBY Y SALA DE JUNTAS PARA CONFIRMAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ESTOS ELEMENTOS; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	2.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.027	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTES DE CONEXIONES A REFLECTOR DE LED DE 50 WATTS UBICADO EN EL JARDÍN; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	2.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.028	REVISIÓN, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES A LUMINARIAS TRACK LED CLAVE L5333-110 2x18 W, 100/240V, 60Hz, 4000K PARA EL ÁREA DE BIBLIOTECA EN PLANTA ALTA; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	8.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.029	AJUSTE Y LIMPIEZA DE CONEXIONES DE LÁMPARAS DE EMERGENCIA MARCA SOLA BASIC MODELO MAXILAMP; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	6.00	SÍ	SÍ	SÍ



CLAVE:	CONCEPTOS ALCANCES TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANT.	EMPRESAS		
				1	2	3
IE.030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO CALIBRE 12 AWG DE LA MARCA CONDUMEX O SU SIMILAR EN CALIDAD PARA COLOCAR LA TIERRA FÍSICA EN LOS CONTACTOS DEL AUDITORIO Y ALGUNAS LÁMPARAS DE EMERGENCIA; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	ML	100.00	SÍ	SÍ	SÍ
IE.031	REPARACIÓN DE LA BASE DEL TABLERO I LINE PRINCIPAL A TRAVÉS DE LA COLOCACIÓN DE LAMINAS GALVANIZADAS CAL. 18 HASTA CUBRIR EL TOTAL DEL ÁREA DE LA BASE CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 0.24 X 1.07 ml; CONSIDERAR LA FIJACIÓN POR MEDIO DE TORNILLERÍA; CON INTERVENCIÓN DE TODO LO SUFICIENTE Y NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.C.T.	PZA	1.00	SÍ	SÍ	SÍ
<b>DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO:</b> DE LAS EMPRESAS QUE COTIZARON CONFORME A LOS ALCANCES TÉCNICOS PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN CHETUMAL, QUINTANA ROO, SE DETERMINA:				TÉCNICAMENTE FAVORABLE	TÉCNICAMENTE FAVORABLE	TÉCNICAMENTE FAVORABLE

ELABORÓ

MTRA. ELENA YELADAQUI HERNÁNDEZ  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CCJ

REVISÓ

MTRO. ERIK ISAÍ FERRER SOLALINDE  
DIRECTOR DE LA CCJ