



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VILLAHERMOSA, TABASCO**

DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO

FECHA: 20/08/2024

IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO: PCCPS/CCJ/VILLAHERMOSA/02/2024

MANTENIMIENTO: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE PINTURA PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VILLAHERMOSA, TABASCO

FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULOS 43, 46, 47, 88 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019. ARTÍCULO 64 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN VII/2008

PARTICIPANTES:

- 1.- CONSTRUCCIONES CIVILES DE MISANTLA, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCTORA MADE INGENIEROS, S.A. DE C.V.
- 3.- COMERCIALIZADORA DEL SURESTE HEROSO, S.A. DE C.V.

CLAVE:	CONCEPTOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPANTES		
				1	2	3
ACA.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL ACRÍLICA EN MUROS CON RODILLO Y BROCHA HASTA UNA ALTURA DE 8.00 M, MARCA COMEX LINEA REALFLEX, A DOS MANOS MÍNIMO Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, EN COLORES EXISTENTES. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, RESANADO DE FISURAS Y DESPOSTILLADURAS, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO O DE CUALQUIER OBJETO QUE ESTORBE, PROTECCIONES, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	1,300.08	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ACA.02	APLANADO DE CEMENTO CAL ARENA 1:2:8 Y FESTERGRAL, ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM, EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 4.00 M. CONSIDERAR: DEMOLICIÓN DE APLANADO DAÑADO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO O DE CUALQUIER OBJETO QUE ESTORBE, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	200.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ACA.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ALKAFIN MARCA COMEX EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 1.50 M. DE ALTURA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	300.00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	QUE LOS PARTICIPANTES CUENTEN CON EL EQUIPO NECESARIO, ADECUADO Y SUFICIENTE, SEA O NO PROPIOS PARA DESARROLLAR LOS SERVICIOS RESPECTIVOS, CONFORME LO INDICADO EN EL ANEXO 1 DE LA CONVOCATORIA/BASE. ANEXO 6			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	SE CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD Y GARANTÍAS SOLICITADAS. ANEXO 7			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	EL PARTICIPANTE ACREDITE LA EXPERIENCIA SUFICIENTE EN TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA/BASE. ANEXO 8			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	LAS PROPUESTAS TÉCNICAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, LOS DOCUMENTOS Y LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN EL APARTADO 8 DE LA CONVOCATORIA/BASES			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	DATOS COMPLETOS DE LA EMPRESA, SEA PERSONA FÍSICA O MORAL, INCLUYENDO NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FÍSICO Y FISCAL, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES Y TELÉFONOS.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS NO MAYOR 50 DÍAS NATURALES.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	INDICAR UNA VIGENCIA DEL PRESUPUESTO DE 30 DÍAS HÁBILES			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	SEÑALAR QUE EL PAGO SE REALIZARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN, AL TÉRMINO Y ACEPTACIÓN DE LOS TRABAJOS.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	PROPUESTA TÉCNICA EN IDIOMA ESPAÑOL, EN PAPEL MEBRETADO DEL PARTICIPANTE, SIN TACHADURAS NI ENMENDADURAS, FIRMADAS CON COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL, EN SU CASO.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	PROPUESTA TÉCNICA Y DOCUMENTACIÓN FOLIADAS Y FIRMADAS EN CADA HOJA, EN ARCHIVOS INDEPENDIENTES EN FORMATO PDF, PROTEGIDOS CONTRA ESCRITURA Y COMPRIMIDOS EN FORMATO ZIP, NOMBRADOS Y REMITIDOS AL CORREO ELECTRÓNICO SEÑALADO.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	TESTIMONIOS DE LOS INSTRUMENTOS EXPEDIDOS POR FEDATARIO PÚBLICO DEBIDAMENTE INSCRITOS ANTE LOS REGISTROS QUE DETERMINE LA LEY EN QUE CONSTEN SU CONSTITUCIÓN, SU REPRESENTANTE LEGAL Y SUS REFORMAS. EN CASO DE PERSONAS FÍSICAS, UNA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA (CREDENCIAL DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL ANTES INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL, CÉDULA PROFESIONAL, PASAPORTE), O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO CON FOTOGRAFÍA EXPEDIDO POR UN ÓRGANO DEL ESTADO MEXICANO.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	TESTIMONIOS EN QUE CONSTEN EL ACTO JURÍDICO EN VIRTUD DEL CUAL, SE HAYA CONFERIDO AL APODERADO DEL PARTICIPANTE, LA CAPACIDAD LEGAL PARA ACTUAR EN SU NOMBRE EN PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN, EN SU CASO, ANEXANDO COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL EXPEDIDA POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	DECLARACION FIRMADA POR EL PARTICIPANTE O SU REPRESENTANTE LEGAL DE QUE NO SE ENCUENTRA IMPEDIDO PARA CONTRATAR. ANEXO 3			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	COMPROBANTE DE DOMICILIO LEGAL Y/O CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL Y JO REGISTRO PATRONAL EN MEDIOS ELECTRÓNICOS FIDEDIGNOS. ANEXO 4			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

	DOCUMENTO EXPEDIDO DURANTE EL ÚLTIMO SEMESTRE POR ALGÚN ÓRGANO DEL ESTADO MEXICANO EN EL CUAL CONSTE EL DOMICILIO LEGAL DEL PARTICIPANTE PARA EFECTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN Y, EN SU CASO, DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL QUE LLEGUE A ESTABLECERSE (BOLETA PREDIAL, COMPROBANTE DE DERECHOS POR CONSUMO DE AGUA, COMPROBANTE DE CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EXPEDIDO POR LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD.); NO SE ACEPTARÁN RECIBOS EXPEDIDOS POR COMPAÑÍAS TELEFÓNICAS, DEPARTAMENTALES, NI BANCOS. SI DICHO DOCUMENTO FUE EXPEDIDO A NOMBRE DE UNA PERSONA DIVERSA AL PARTICIPANTE QUE ACUDE AL PRESENTE PROCEDIMIENTO, PARA CUMPLIR CON ESTE REQUISITO, SERÁ NECESARIO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA DEL ACTO JURÍDICO EN VIRTUD DEL CUAL, TIENE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DERIVADA DEL INMUEBLE CORRESPONDIENTE.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
	ESCRITO EN EL CUAL MANIFIESTE QUE EN EL DOMICILIO AL QUE SE REFIERE EL PUNTO ANTERIOR RECIBIRÁ TODA CLASE DE NOTIFICACIONES DE LOS ACTOS DERIVADOS DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO, INCLUYENDO LOS DERIVADOS DE LA ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE, E INCLUSO, TODOS LOS RELACIONADOS CON LA CONTRATACIÓN QUE, EN SU CASO, LLEGUE A CELEBRARSE. ANEXO 5.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	REGISTRO PATRONAL ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.			SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	CONCLUSION:			CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS	CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS
DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO. De las empresas que cotizaron conforme a los alcances técnicos para la Casa de la Cultura Jurídica en Villahermosa, Tabasco se determina:				FAVORABLE	FAVORABLE	NO FAVORABLE

ELABORÓ:



LIC. MARÍA LUISA PÉREZ MARTÍNEZ
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
EN VILLAHERMOSA, TABASCO

REVISÓ:



MTRA. IRMA WADE TRUJILLO
DIRECTORA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN
VILLAHERMOSA, TABASCO



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE CASAS DE LA CULTURA JURÍDICA
CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VILLAHERMOSA, TABASCO**

DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO

FECHA: 20/08/2024

IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO: PCCPS/CCJ/VILLAHERMOSA/02/2024

MANTENIMIENTO: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE PINTURA PARA LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA EN VILLAHERMOSA, TABASCO

FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULOS 43, 46, 47, 88 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN XIV/2019. ARTÍCULO 64 DEL ACUERDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN VII/2008

PARTICIPANTES:

- 1.- JT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCTORA MADE INGENIEROS, S.A. DE C.V.
- 3.- COMERCIALIZADORA DEL SURESTE HEROSO, S.A. DE C.V.

CLAVE:	CONCEPTOS/REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPANTES					
				1		2		3	
				UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE	UNITARIO	IMPORTE
ACA.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL ACRÍLICA EN MUROS CON RODILLO Y BROCHA HASTA UNA ALTURA DE 8.00 M, MARCA COMEX LÍNEA REALFLEX, A DOS MANOS MÍNIMO Y HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE EN COLORES EXISTENTES. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, RESANADO DE FISURAS Y DESPOSTILLADURAS, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO O DE CUALQUIER OBJETO QUE ESTORBE, PROTECCIONES, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	1,300.08	\$ 169.66	\$ 220,571.57	\$ 98.00	\$ 127,407.84	\$ 119.71	\$ 155,632.58
ACA.02	APLANADO DE CEMENTO CAL ARENA 1:2:8 Y FESTERGRAL, ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM, EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 4.00 M. CONSIDERAR: DEMOLICIÓN DE APLANADO DAÑADO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO O DE CUALQUIER OBJETO QUE ESTORBE, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS, PROTECCIONES Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	200.00	\$ 688.41	\$ 137,682.00	\$ 220.00	\$ 44,000.00	\$ 361.69	\$ 72,338.00
ACA.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ALKAFIN MARCA COMEX EN MUROS HASTA UNA ALTURA DE 1.50 M. DE ALTURA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, PROTECCIONES, ANDAMIOS, ESCALERAS, ACARREOS Y LIMPIEZAS. P.U.O.C.T.	M2	300.00	\$ 31.74	\$ 9,522.00	\$ 85.00	\$ 25,500.00	\$ 71.03	\$ 21,309.00
SUBTOTAL				\$	367,775.57	\$	196,907.84	\$	249,279.58
I.V.A.				\$	58,844.09	\$	31,505.25	\$	39,884.73
TOTAL				\$	426,619.66	\$	228,413.09	\$	289,164.31
PRECIO PREVALECIENTE DE ACUERDO A LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO ANTES DE IVA				\$255,997.72					
IMPORTE EN UMAS (\$108.57) PARA EL EJERCICIO 2024				3387.45		1813.65		2296.03	
PORCENTAJE DE VARIACIÓN CON RELACIÓN AL PRECIO PREVALECIENTE ANTES DE I.V.A.				43.66%		-23.08%		-2.62%	
OBSERVACIONES									
				NO FAVORABLE		FAVORABLE		FAVORABLE	
DICTAMEN RESOLUTIVO ECONÓMICO EFECTUADO EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS, Y EN APEGO A LA NORMATIVA APLICABLE EN MATERIA ADMINISTRATIVA DE ESTE ALTO TRIBUNAL, SE DETERMINA:									

ELABORÓ:

LIC. MARÍA LUISA PÉREZ MARTÍNEZ
 ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
 EN VILLAHERMOSA, TABASCO

REVISÓ:

MTRA. IRMA WADE TRUJILLO
 DIRECTORA DE LA CASA DE LA CULTURA JURÍDICA
 EN VILLAHERMOSA, TABASCO